Ļ¯ೆ೦೯ಷ ª೦ಾಜÍ ಪHÎ□ೆ

¨sÁUÀ– 4ಎ ಮಂಗಳ®೦ಾರ,21 2025 01 1946) .46
Part – IVA BENGALURU, TUESDAY, 21, JANUARY, 2025 (MAGHA MASA, 01, SHAKAVARSHA, 1946) No.46

ಕಜಾ೫ಟಕ ಸ೭೫ರ

□ಒ□:ನಅಇ 280 □□ಎ□ 2023
ಕಜಾ೫ಟಕ ಸ೭೫ರದ ಸ□฿ಲಯ, ೬ಽಸ □ಧ,
□೦ಂಗಞ, ೦಼ಿಕಾ೦ಂಕ:21-01-2025.

ಅ೭೨□ಚಖ

□ಹಣ□೦ಂಗಞ ಮ□ನಗರ ಖಉ಼಼ ಅ೭೨ಖಯಮ, 2020 (2020ರ ಕಜಾ೫ಟಕ ಅ೭೨ಖಯಮ 53)ರ 316ಆ ಪ□ಕರಣದ (1)ಆ ಉಪ ಪ□ಕರಣದ ೞಲಕ ಅಗತ□ಪಲಸೞಳ□, □ಹಣ□೦ಂಗ ಞ ಮ□ನಗರ ಖಉ಼಼ (ಆ□೨ಖವ೫ಹಯ) ಖಯಮಗ೧, 2024ರ ಕರಡಜಃ ಅ೭೨೦ಂತ ಞಜ□ ಪತ□ದಉ□ ಪ□ಕಔ□ದ ೦಼ಿಕಾ೦ಂಕಲ೦಼ಿ೦ಂದ 30 ೦಼ಿನಗಳ ಒಳಡ ಅದಳ೦ಂದ □೭ತಞಾವ □ಭವಞವ ಎಞ□ ವ□೬೨ಗಂದ ಆಃ೯ಪಯ□ಟ ಸಲಣಗಳಜಃ ಆ□ಖ□, ಅ೭೨□ಚಖ □ಒ□: □ಲಲ 280 □□ಎ□ 2023(ಇ), ೦಼ಿಕಾ೦ಂಕ: 20.07.2024 ಅಜಃ ಕಜಾ೫ಟಕ ೬ಷ ಞಜ□ ಪತ□ದ ೦಼ಿಕಾ೦ಂಕ:20.07.2024ರ ಗ-IVಎ ನಉ□ ಪ□ಕಔ□ಞದಳ೦ಂದ;

ಮಣ೨ ಸದಳ ಞಜ□ ಪತ□ವಜಃ ೦಼ಿಕಾ೦ಂಕ:20.07.2024 ಳ೦ಂದ □ವ೫ಜಖಕಳಡ ಲಭ□฿ಞಾ□ □□ಲಞದಳ೦ಂದ

ಮಣ೨, ಈ □ೀ ಧದಉ□□೦೯ಕಳ□ದ ಆಃ೯ಪಯಗ೧ ಮಣ೨ ಸಲಣಗಳಜಃ ಸ೭೫ರ ಪಳಗ□□ಞದಳ೦ಂದ.

ಈಗ, □ಹಣ□೦ಂಗ ಞ ಮ□ನಗರ ಖಉ಼಼ ಅ೭೨ಖಯಮ, 2020 (2020ರ ಕಜಾ೫ಟಕ ಅ೭೨ಖಯಮ 53)ರ 66, 67 ಮಣ೨ 130ಆ ಪ□ಕರಣಗ ೦಼ಿಡ ಒ೦಼ಿಆಂ 316ಆ ಪ□ಕರಣದ ೞಲಕ ಪ□ದತ೨฿ದ ಅ೭೨೭ರಗಳಜಃ ಚಞ□□, ಸ೭೫ರ ಈ ೞಲಕ ಈ ಃಳಉಡ ಖಯಮಗಳಜಃ ರ□□೦, ಎಂದಥ:-

ಖಯಮಗ೧

1. □೬ಪ೨ಣಸಞ, ಖ□ಞಭ ಮಣ೨ ಅನ೧ಯ.- (1) ಈ ಖಯಮಗಳಜಃ □ಹಣ□೦ಂಗಞ ಮ□ನಗರ ಖಉ಼಼ (ಆ□೨ಖವ೫ಹಯ) ಖಯಮಗ೧, 2024 ಎಂಞ ಕಥಯತಕಜೆಞ಼.

(1)

(2) ಈ ಖಯಮಗ೧ ಅ೭೨೦ಂತ฿ಜಞಜ□ಪತ□ದಉ□ ಅಗಳ ಪ□ಕಟಯ ೦಼ಿಕಾ೦ಂಕಲ೦಼ಿ೦ಂದ ೦ಳಡ ಬರತಕಜೆಞ಼.

(3) ಈ ಖಯಮಗ೧□ಹಣ□೦ಂಗ ಞ ಮ□ನಗರ ಖಉ಼಼ ಅ೭೨ಖಯಮ, 2020 ರ ಅ೭□ಯ-XI ರ ಅಥಡ ಆ□೨ ಖವ೫ಹಯ ಉ೦ಳ೯ಶ೭ಜೆಜ ಅನ೧ಯ฿ಗತಕಜೆಞ಼.

2. ಪಳ□ □ಗ೧.- (1) ಈ ಖಯಮಗಳಉ□, □ಧಭ೫ ಅನ□೨ ಅಗತ□ಪಲ□ದ ೯ರಣ,

(ಎ) "ಅ೭೨ಖಯಮ" ಎಂದಥ, □ಹಣ□೦ಂಗ ಞ ಮ□ನಗರ ಖಉ಼಼

ಅ೧೨ಖಿಯಮ, 2020 (2020 ರ ಕಙಾ೫ಟಕ ಅ೧೨ಖಿಯಮ 53);

(□) "□□ಎಂಬಿ ಯ ಆ□೨ಗ೧ ೧" ಎಂದಞ, □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ □ಉ೧೯ಕತ೨, ಬಿ□ತ□ಣ ಮಞಾ೨ಖಿವ೫ಹಯಿಯಉ□ಙವ □3ಉ□೨ಗ೧ ೧;

(2) ಈ ಖಿಯಮಗಳಉ□ ಬಳಸಙಜಙವ, ಆದಞ ಪಕ್ಕ್□□ರದ ಎಙ□ ಇತಞ ಪದಗ೧ ೧ ಮಞಾ೨ ಪಡಿವ ಗ ಡ ಅ೧೨ಖಿಯಮದಉ□ ಅ೧ಗ ಡಖಿ೧೯ಡಙಜಙವ ಅಥ೫ಗಳಚಿ೬೧೯ ೬೦ಡಿರತಕಜೆಕಿ೪.

3. ಆ□೨ಗಳ ಖಿವ೫ಹಯಿ.- (1) □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃ ಆ□೨ ೲ ಗ1 ಈ ಅ೧೨ಖಿಯಮದ ಉಪ ಧಗ ಡ□ಟ ತಣ್ಣಿಜೆಲದಉ□೦ಊಯಉ□ಙವ ಇತಞ ಅನ೨ಯಿ೫ಙವ ಒಖಿಙಗ ಡ ಒಳಪವ್ಯ್ಣಾಖು□ ಆ□ಕ೨ರ ಸಮಗ□ ಊಉ೨ಕ್ಶೃರಯಿ, ಖಿಃ೫ಶನ ಮಞಾ೨ಖಿ□ತ□ಣದ ಅಲಯಉ□ ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಙ□□ನ೭ಜೆಜ ಜ೫□೪ಊಣಜರತಕಜೆಕಿ೪. ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಙ, ವಲಯ ಮಟ್ಟದಉ□ ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಙ□□ನ೭ಜೆಜ □ಟ ಛಲಚಿಭಜ ಜ೫□೪ರಉಜರತಕಜೆಕಿ೪.

(2) □ಹಣ್ಣು□□ಂಗಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ ಆ□೨ಗಳ ೫೬, ೬೧೯ ಅಥ೫ ಕಟ್ಟಡ ಅಥ೫ ಎರವ, □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಡ ಪ□□೨ತ ಸ೨□೦ತಃಜೆ ಅಥ೫□ವ೫ಜಖಿಕ ಬಳಃಭಜ ಅವಶ□ಕ□ ಇಲ□೧೦ಕಿ ಅಥ೫ ೧□೦□೦ ಅಂತಹ ಬಳಃಡ ಉ□೦೪□೦ಸಡಿದ೪ಉ□, ಅಂತಹ ಸ೨ಞಾ೨ಗಳಙ೬ಛಉ□ಃ□ ಕ□ಯ ಅಥ೫ಙ□೦ಊ□೦೨ಡಡಖಿ□೯ಡಬ□ಡಿಜಙತ೨□೦.

(3) □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃ□ ಈ ಖಿಯಮಗಳಉ□ ಉಪ ೧೨ಸಙದ ೩ಙ□೦ಊ□೦ಗ ಡ ಒಳಪವ್ಯ್, ಅದರ ಪ□೦ಊ□೦□೦ಕಿ ಕ□ಯ ಅಥ೫ ಙ□೦ಊ□೦೨ಡಯಙ೬ಇ-□□೦ □ಙ೭೦ಡು□೯ಟ೫೪ ೧ಙ೦ತರ □ವ೫ಜಖಿಕ ಹಉಖಿ/ ಆ□೦ಡಙ ಗಳ ೧ಉಲಕ □ಡತಕಜೆಕಿ೪.

4. □3ಉ□೨ಗಳ ಪಆ೧್ಲ್.- (1) □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ ಅ೧೨□೯ನದ ಎಙ□□3ಉ□೨ಗಳ ಪಆ್ಲಯಙ೬೧ಾಖು□ ಆ□ಕ೨ಙ, □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ ಆ□೨ೲ ಗದ ೧ಓನ ಖಿವ೫ಹಯಿ□ಡತಕಜೆಕಿ೪.

(2) ಆಊ ವಲಯ ೫□ಬಿ೨ಯಉ□ನ □3ಉ□೨ಗಳ ಪಆ್ಲಯಙ೬□೧ ಧಪಟ್ಟ್ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಙಖಿವ೫□ಸತಕಜೆಕಿ೪ ಮಞಾ೨ ಈ ಅ೧೨ಖಿಯಮದ ಉಪ ಧಗಳ ಪ□೭ರ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಙ ಅದಙ೬ ಅಹಣುಡು□ಲ ಅಙರ೧೯ದಚಿಭಜ೧ಾಖು□ ಆ□ಕ೨ಊಡ ಕ೧ ೧□ಸತಕಜೆಕಿ೪.

(3) ಈ ಖಿಯಮಗಳಙ೬ ಪ□ಕಆ೧□ದ ಡಊ□ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ □3ಉ□೨ಗಳ ಪಆ್ಲಯಙ೬□ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ ೧□□ಡು ನಉ□□ಟ□ವ೫ಜಖಿಕ೫ಜ೬೭ಬಿ ನಉ□ ಪ□ಕಆ೧ಸತಕಜೆಕಿ೪ ಮಞಾ೨೭ಲ೭ಲಃಜೆ ಅದಙ೬ ಇ೦ಡಿ೧೯ಕಊಸತಕಜೆಕಿ೪.

5.□3ಉ□೨ಗಳ □ಉಟ.- (1) □ಹಣ್ಣು□□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಛಉ□ಃಯ □3ಉ□೨ಗಳ □ಉಟವಙ೬ಉಜ□ ಅಥ೫೨□೦ದ□ ಸ೭೫ರದಙಙಒಗಡ ಅಥ೫ಉಜ□ಅಥ೫೨□೦ದ□ ಸ೭೫ರದ ಒಷತನದಉ□ಙವ □ವ೫ಜಖಿಕ ವಲಯಉದ□ಮಗ೧ ೧ಅಥ೫□□3ಗ೧ ೧ ಅಥ೫

ಖ಺ಯಗ ಡ□ತ□ ಸ಺ಹಿರದ ತಾ฿ಹಿಜಮ಼ಂ ಪಷಕಿ□ಉಟ □ಡತಕಜೆಕಿಳ, ಇಖ಺ತಖ ಺ಉಟ□ಉಟ□ಳ಼ ಂ಼ಂಲ□.

(2)□ಉಟ಼ ಕಕಾ಺ಟಕ ಅಣ□಼ಂಕ ಅ಺ಧಿಖಿಯಮ, 1957 (1957ರಕಕಾ಺ಟಕ ಅ಺ಧಿಖಿಯಮ 34) ರಪ□ಕರಣ 45□ ಅಲಯಲ□, ಉಲ಺ಲಃಜೆ, ಉಠಿಯ ಇಋಒ□಼ಂದ ಣರಲ□ದ ಅ಺ಧಿ□ಚಿಯ ಪ□಺ರ ಸ಼ಂ಼ಂ಻ನ □ಗಿ□□ ದರಃಜೆ ಅಜ□ರ฿ಜರತಕಜೆಕಿಳ.

ಪ಴ಹ಼, ಉಜ□ ಸ಺ಹಿರ಼□ವಹಿಜಖಕ □ತ □಼□಼ಂದ ಗ಼฿ಜ಺ಗಳ ಅಥ฿ ತಾಣಿ฿ಜ಺ಗಳ ಅದರ ಔಾಕ಺□಼಼ಂಯಜ಺ ಖಿ಴ವ ಹಕಜೆಜ಺ ಉ□ಳಕ□ಆಂಲಜತ಻಼ಂ.

6. □3ಉ□಻ಗಳ ಇ಼಼ಂ಻ಡ.- (1) ಅಖ□ ಆ□ಕ಻ಉ,□಼ ಧಪಟ಼□3□ ಸ಼಼ಂಯ ತಾವಿ□ಳಉ಼ ಪಷಕಿ 5 ವಷಿಗಡ಼಼ರದ ಅವ಺ಧಿಭಜ□ಹಣ□಼ಂಗ ಉ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯ □3ಉ□಻ಗಳಜ಺ಇ಼಼ಂ಻ಡಡಖ಼ಡಬ□ಕಿ. □3□ ಸ಼಼ಂ□, ಅಕಿ □ಕ಻಼ಂಕಿ ಽಸಬ□ಠಿಃ□□ಹಣ□಼ಂಗ ಉ ಮ□ನಗರಖಿಲ಼ಯ ಒ಼ಂಕಿ ವಗಿ ಅಥ฿ಇ಼ಂಬ ಅಥ฿ ಎಋ□ ಸ಼ಹ಻ಗ ಡ□ಳಉ಼಼ಂಯಜ಺ಖ಼ಡಬ□ಕಿ.

(2) ಅಖ□ ಆ□ಕ಻ಉ, ಪ಼ಕಷ಼಻ನ ತಾವಿ□ಳಉ಼ ಪಷಕಿ, ಐಕಿ ವಷಿಗ ಜಂತ ಣ□□ನ ಆದಃ, ಹಲಿಡಕಿ ವಷಿಗಳಜ಺಼಼ರದ ಅವ಺ಧಿಭಜ□ಹಣ□಼ಂಗ ಉ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯ □3ಉ□಻ಗಳಜ಺ ಇ಼಼ಂ಻ಡಡಖ಼ಡಬ□ಕಿ. ಪ಼ಕಷಹ಻, ಅಕಿ □ಕ಻಼ಂಕಿ ಽಸಬ□ಠಿಃ□□ಹಣ□಼ಂಗ ಉ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯ ಒ಼ಂಕಿವಗಿ ಅಥ฿ ಇ಼ಂಬ ಅಥ฿ ಎಋ□ ಆ□಻ಗ ಡ□಼಺ಧಿ□ಃ□□ಳಉ಼಼ಂಯಜ಺ಖ಼ಡಬ□ಕಿ.

(3) ಅಖ□ ಆ□ಕ಻ಉ, ಸ಺ಹಿರದ ತಾ฿ಹಿಜರ಼ದಚ□಼ಂಲಿಡ□ತ□ ಹಲಿಡಕಿ ವಷಿಗ ಜಂತ ಣ಼ೋ□ ಆದಃಅವಹ಻ ವಷಿಗಳಜ಺಼಼ರದ ಅವ಺ಧಿಭಜ□ಹಣ□಼ಂಗ ಉ ಮ□ನಗರಖಿಲ಼ಯ □3ಉ□಻ಗಳಜ಺ಇ಼಼ಂ಻ ಖ಼ಡಬ□ಕಿ.

(4) □ಹಣ□಼ಂಗ ಉ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯ □3ಉ□಻ಗಳ ಇ಼಼ಂ಻ಡಯಜ಺ಅವಹ಻ ವಷಿಗ ಡ಼಼ಕದ ಅವ಺ಧಿಡಖ಼ಡತಕಜೆದಳಲ□.

(5) ಖ□ಿಣ, ನ಼಼ಕರಣ, ಖಿವಿಹಯ, ಉಯಿಖಿವಿಹಯ ಮಹ಻ ವಿಭಿವಯ ಆ಺ರ ಅ಼ಂಌದ಼ಗ ಡಖ಼ಡಃದ ಕ಺□಼಼ಂಯಜ಺ ಒಳತ಼ಂ/□, ಈ □಼಼ಂ಼಺಼ಃ ಽ಺ನದ ಅಲಯಲ□ ಇ಼಼ಂ಻ಡಡ ಒ಼ಂಕಿ □ಕ ಖ಼ಡಃಜದಳಇ಼಼ಂ಻ಡಽಸ಻ರಯಯಜ಺,

□ದ ಿಜ□ರ ಕ ದ ಇ಼಼ಂ಻ಡಯ ಅಥ฿ ಕ ದ ಽಸ಻ರ಺ಇ಼಼ಂ಻ಡಯ ಖಿ ಧಚಿ ಮಹ಻ ಅವ಺ಧಿಯಜ಺಼಼ರಃ□ ಆದಃ, ಈ ಬಡ□಼಼ಂಬ಻಼಼ಂಭಹ಻ವಷಿಗಳ ಗಕಷ□಼಼ಂಡ ಒಳಪಖ಼, ಗಕಷ□ ಇಡ಺಼ಂಕಿ ಅವ಺ಧಿಭಜಽಸ಻ರಯಯಜ಺ಖ಼ಡಬ□ಕಿ. ಽಸ಻ರಯಯಜ಺ ಅಜರ಼ಲಿ□ವ ಖ□಺ಧಿ಺ರ಼ ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಲಯಲ□ನ ಅ಼ಃಖಿ ಧಚಿ ಅಥ฿ ಅವ಺ಧಿಡ □಼ ಺ಧಿಃ□ ಣಸ ಇ಼಼ಂ಻ಡಖಿ಴಼ದ಺ಜೆಜ ಖಿಲಿಹಿಪಲ□ಃಥ ಕ಼಼ಂಯಲ□□ ಽಸ಻ರಯಯಜ಺ಖ಼ಡತಕಜೆಕಿಳ.

ಪ಴ಹ಼, ಈಭಗಕ಺ವ ಸ಼ಹ಻ಗಳಇ಼಼ಂ಻ಡ ಅವ಺ಧಿಅ಺಻ಯ฿ಜ಼□಼ ಆ ಸ಼ಹ಻ಗಳ □ದಭಿದಲ□ ಆದಃ, ಇ಼಼ಂ಻ಡಠಿರಜ಺಼ಃಽಸ಻ರಯ□ಲ□಼ ಆ ಸ಼಼ಂ಻ನ □಺ಧಿ಼ನದಲ□ ಅ಼ಂಕಿವಃಲಿದಳಃ, ಆಗ ಕ ದ □಼ಂಜaa฿ದ ಇ಼಼ಂ಻ಡ ಅಥ฿ ಕ ದ ಽಸ಻ರ಺ಇ಼಼ಂ಻ಡಯ ಖಿ ಧಚಿ ಅಥ฿ ಅವ಺ಧಿಯಜ಺ ಼಼ರಃ□ಅ಼ಃ ಅವ಺ಧಿಭಜ ಈ ಖಿಯಮಗಳ

ಅ೭೨□ಚಳಿಯಜಚಿ ಪ□ಕಔ□ದ ೞಕಾಂಕೞಂದ ಃಸ೨ರಯೆಯಜಚಿಬಿೀಡಬ□ಹಿ. ಈ ಬಿಯಮಗಳ

ಅ೭೨□ಚಳಿಯ ೞಕಾಂಕದವಢಡ ೲಒ೨ಯ฿ದ ಇಾಂಉಂ೨ಡಡ □ಿ ೭೨□ಽ□ ಅಃ

ಮಿ ಧಳಿಗಿ ಮಞ೨ ಪರಞ೨ಗಳ ಔಾಲನ೭೨ಂತ ಅ೭೨೨ೀಗದ ಅವ೭೨ಯಜಚಿ ಕ□ಮಬದಗಿತ಼ ಸತಕಜಿಹಿಳ.

ಮಞ೨ ಪಬ್ಞ, □ಹ಼□ಂಗ ಃಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ ಶಣಿ ಮಞ೨

ಇಂೞನವಢಜನ ಎ□□ಽಗಳಜಚಿಇಾಂಉಂ೨ಡೞರ□ೞಯ □ಲದ ೧ರಞ೨ಃ

ಃಸ೨ರಯೆಯಜಚಿಬಿೀಡತಕಜಿದಳಲ□.

ಉೞಹರಯಿಗಿ:

(i) 'ಎ' ಎಂವವಬಿಡ ಒಂಹಿ□3ಖ□೨ಯಜಚಿಐಹಿ ವಷಿಗಳ ಅವ೭೨ಡಇಾಂಉಂ೨ಡಡಬಿೀಡುಜಂ ಮಞ೨ ಅಹಿೲಒ೨ಯತಿ□ಉಂ೨ಂ.ಆತರ, '**ಎ**' ಜಐಹಿ ವಷಿಗಳ ಇಜಿಬಿಂಹಿ ಅವ೭೨ಡ ಃಸ೨ರಯೆಯಜಚಿ ಪಷಯಬ□ಹಿ.

(ii) '□'ಎಂವವಬಿಡ ಒಂಹಿ□3ಖ□೨ಯಜಚಿಹಳಿರಘ ವಷಿಗಳ ಅವ೭೨ಡಇಾಂಉಂ೨ಡಡ ಬಿೀಡುಜಂ. ಆದಢ, ಇಾಂಉಂ೨ಡ ಅವ೭೨ೲಒ೨ಯತಂಲಂ ಮಞ೨ 3ಅವ೭೨ಗ ಡ ಃಸ೨ರಯೆಯಜಚಿಬಿೀಡುಜಖತ೨ಂ. ಈಗ, '□'ಎಂ ವವಖ ಮ೧೨ೀ□ೲಖ ವಷಿಗಳವಢಡಇಾಂಉಂ೨ಡ ಅವ೭೨ಃಸ೨ರಯೆ ಪಷಯ ಅಹಿಕಖಅ೨ಢ.

(iii) '□'ಎಂ ವವಬಿಡ ಒಂಹಿ□3ಖ□೨ಯಜಚಿಏಿ ವಷಿಗಳ ಅವ೭೨ಡಇಾಂಉಂ೨ಡಡಬಿೀಡುಜಹಿಳ,

ಅದರ ಅವ೭೨□ೲಒ೨ಯತಂಲಖತ೨ಂಮಞ೨ '□' □ಃಸ೨ರಯೆ ಪಷಯಃ ಅನ೭೨ಂತ฿ಜ ಅ೭೨೨ೀಗವಜಚಿೲಂಹಿವಕ□ಖಅ೨ಢ.ಆಗ, '□'ಎಂ ವವಬಿಡ ಈ ಬಿಯಮಗಳಅ೭೨□ಚಳಿಯ ೞಕಾಂಕೞಂದ ೲಂೞನ ಏಿ ವಷಿಗಳವಢಡ ಇಜಿಬಿಢಿ□ ಃಸ೨ರಯೆ ಪಷಯ ಅಹಿಖಜಖಅ೨ಳಿ.

(6) ಪ□□೨ತ ಿೖಲ೨ಯಲ□ಖವ ಇಾಂಉಂ೨ಡ□ ೲವಞ೨ ವಷಿಗ ಜಂತ ೫□□ನ

ಅವ೭೨ಯಜಚಿ೧ಂೞದಳಢ, ಸಒಿರದ ಶ฿ಿಜಮಂಉ ಪಷಹಿ,□ಹ಼□ಂಗಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃ□ೲವಞ೨ ವಷಿಗಳ ಅವ೭೨ಿೀರಽ□ಇಾಂಉಂ೨ಡಯಜಚಿ ಇಜಿಬಿಢಿ□ ನಃೀಕಕಸಬ□ಹಿ.

(7)ಇಾಂಉಂ೨ಡ ಅವ೭೨ ಅಥ฿ಃಸ೨ಕ□ದ ಇಾಂಉಂ೨ಡಅವ೭೨ ಏಕದು ಇದಳಢ, ಅಗಳಜಚಿ ೲಒ೨ಯ฿ದ ಡಕ□3ಖ□೨□ ಖಣ ರ ೲಕ೨฿ಜ ತಬಿಂಅ೨ಳಿ□ಹ಼□ಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಡಬಿ□ತ฿ಗತಕಜಿಹಿಳ.

(8)□ಹ಼□ಂಗಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ □3ಖ□೨ಗಳಇಾಂಉಂ೨ಡಯಜಚಿ ಕಬಿಷ□ ಒ□ಳಕ□ದ ಒಂಹಿ□ಕೞವ□ ಇಕ□ದ,-

(i) ಉಜ□ ಸಒಿರಃಜಿ;

(ii) ೧ಂದ□ ಸಒಿರಃಜಿ;

(iii) ವ□ೀಿದಗಿಖ ಅಥ฿ಬಿಖಂ□ತಖ ಅಥ฿ಃಕಷ□ತನ ವ□ಽ೨ಗ ಛಜ ಬಿಿಿಸುದುಭರ□ತ ಠಹ/ ಆಶ□ಮಗ ಡ;

(iv) ೭ಿಿಕ ಉಂಳೀಶಗ ಡ ಅಥ฿ ಮಠಗ ಡ ಮಞ೨ಂಚೆಣ ಮಞ೨ ಆಬಿೀಗ□ ಉಂಳೀಶಗಛಜುಭರ□ತ □□3ಗ ಡ; ಮಞ೨

(v) □ಹ಼□ಂಗ ಖ ಮ□ನಗರಬಿಲಃ□ ಸಒಿರದ ಶ฿ಿಜರೀದಳಿ

ಪಷಹಿಂಂ಼ೀ□ಖಿಸಬ□ರೆಳ್ಳು ಇತಃ ಪ□ವಗಖಿ ಅಥಃವ□ೀ೭ಗಳ ವಗಖಿಃಜೆ □ತ□ಖಿ಼ೀಡಬ□ಹಿ.

ಪ಼ಣ್ಣು, ಉಜ□ ಸ೭ಖಿರಿ□ವಖಿಜಖಿಕ □ತ □಼್ರ□಼ಂದ ಗ೦ಃಜ᭧ಗಳ, ಶಾಣಖಿಃಜ᭧ಗಳ, ಅನಿಂಯಃಗಬ□ರೆದ ಒಂಹಿ □ಣಾವ□ □ಟ ಅನಿಂಯಃಗಬ□ರೆದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥಃಇಂಂ೭ಡರತ೭ದ ಡಾಕ᭧□ಂಂಯಜ಼ ಬಿಳವ ಹಕಜೆಜ಼ಕ□ಳಕ□ಆಂಲಖತ೭಼ಂ.

(9)ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಲಯಖ□ಇಂಂ೭ಡ಼ಸ೭ರಯ್ಯ □ದಭಖಿದಖ□, ಇಂಂ೭ಡರೆರಜ಼ ಸ೭ರಯ್ಯಜ಼ ಪಷಯ್ಧ ಬಲ□ರ□ತಃದ ಣವ□ಯ ಪದಖ□ ಕಖಿಷ□ಕ□ಳಕ□ದ ಒಂಹಿ □ಣಾವ□ಯಜ಼□ಹಣ್ಣು□಼ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯಖ□ ಇಡತಕಜೆಹಿಳ.

(10)ಪ□ಂಂ□಼ಂಹಿ ಇತಃ ಪ□ಕರಣದಖ□, □ಹಣ್ಣು□಼ಂಗ ಋಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼□ ಇ-□□ □ಇದ್ರಿಂಡು□಼ೀಟಖಿ಼ಾಂತರ□ವಖಿಜಖಿಕಣಿ಼ಂಡಇಅಥಃಹಉಜಜ಼ಆಟ್ರ□, ಯಶ□಼□ಳ□ರೆರಜ಼ ಬಲ□ರ□ತ ಣವ□ಯಜ಼□ಹಣ್ಣು□಼ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯಖ□ ಇಗ□ದ ಡಾ ತನ□3ಉ□೭ಗಳ ಇಂಂ೭ಡಯಜ಼ಖಿ಼ೀಡತಕಜೆಹಿಳ ಮಣ್ಣು೭ಇಂಂ೭ಡರೆರಋಖಿವಂಂಸ□ಃದ □□ಕ □ಲಡಯಜ಼ಇಂಂ೭ಡ ಒಪಃ಼ಂದಃಜೆ ಸ□□ಃದ ಲೆಕ಼ಂಕಲೆ಼ಂದ ಅಥಃ ಈ ಖಿಯಮಗಳಅಟ್ರಿ□ಚಖಿಯ ಲೆಕ಼ಂಕಲೆ಼ಂದ᭧ಹಿಆತರ಼ ಆ ಲೆಕ಼ಂಕಲೆ಼ಂದ ಪ□ಂಂಣಋ ವಷಖಿಗಷರಂಂ೭ಡ ಒಳಪಔ಼ಋತ೭಼ಂ.

ತಧಿ□ಕಕಡಗಂರ಼್ರ□□ಕ □ಲಡಣ□□□ವ

ಪ಼ಣ್ಣು, ᭧಼ಃ ಅ□೭ತಖಿದಖ□ಋವ ಇಂಂ೭ಡಗಿ಼ಃಯ೭ಯಖ□ಋವ ಒಪಃ಼ಂದಗಳ ಬಿ ಧಖಿ ಮಣ್ಣು೭ ಷರಣ್ಣು೭ಗಳ ಪ□ಃರ ಃ᭧ಖಿಚರಯ್ಯಖ□ಋಹಿ ಣಂಹಿವಃಯತಕಜೆಹಿಳ□ಟ ಅದಜ಼ ಉ □ಆಳ□ಜಾತ೭಼ಂ.

(11) □ಹಣ್ಣು□಼ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯ □3ಉ□೭ಯ ᭧಼ಃ ಅನಟ್ರಿ಼ಂತ ಅಜ಼಼ೀಗವಜ಼ ಕಕಾಖಿಟಕ □ವಖಿಜಖಿಕ ಆವರಣಗಳ (ಅನಟ್ರಿ಼ಂತ ಅಜ಼಼ೀಗರೆರರಜ಼ ಣರ□ವ) ಅಟ್ರಿಖಿಯಮ, 1974 ರ ಉಪ ಧಗ ಗಜ಼□ರಃಜ□ರತಿ ಸತಕಜೆಹಿಳ.

7. □3ಉ□೭ಗಳ ಇಂಂ೭ಡಯಜ಼ ಇ-□□ □ಇದ್ರಿಂಡು □಼ೀಟಖಿ಼ ಣಾಲಕ □ವಖಿಜಖಿಕ ಹಉಖ ಅಥಃಣಿ಼ಂಡಇ:- (1) ಷ ಆ□ಕ೭ಋ □ಋಕಣ್ಣ಼ ಅಥಃ ಆ□೭ಗಳ ಪರ ಣಂಲೆಋವ ಷ ಆ□ಕ೭ಋ ಅಥಃ ವಲಯ ಆ□ಕ೭ಋಖಿಲ಼ಯ □3ಉ□೭ಗಳಜ಼ ಇ-□□ □ಇದ್ರಿಂಡು□಼ೀಟಖಿ಼ ಣಾಂತರ □ವಖಿಜಖಿಕ ಹಉಖ ಅಥಃಣಿ಼ಂಡಇಣಾಲಕ಼ಇಂಂ೭ಡಡ ಖಿ಼ೀಡತಕಜೆಹಿಳ.

(2) ಇ-□□ □ಇದ್ರಿಂಡು□಼ೀಟಖಿ಼ಣಾಲಕ□ವಖಿಜಖಿಕ ಹಉಖ ಅಥಃಣಿ಼ಂಡಇಗಳಜ಼ ಬಲ□ ರ□ತ ಒಂಹಿ□ಣಾವ□ (OTD) ಡಾ ನಷಸತಕಜೆಹಿಳ□ಟ ಹಉಖ ಅಥಃಣಿ಼ಂಡಇ಼ತಋ ಸದಕರತ೭ವಜ಼ ಇಂಂ೭ಡ ಅವಟ್ರಿಣಜ□ವವಃಡ ಬಲ□ ರ□ತ ಣವ□᭧ಜ□ಹಣ್ಣು□಼ಂಗಋ ಮ□ನಗರ ಖಿಲ಼ಯಖ□ ಇಡತಕಜೆಹಿಳ.

(3) ಒಂಹಿ□ಣಾವ□ (OTD) ರತ೭ವಜ಼ಇಂಂ೭ಡರೆರಕಡ᭧಼ಃ ಬಲ□

ಇಲ□ಃಇಾಂಉಂಏಡ ಅವ೭೫ಖಣಃತಂಢ ಮ಼ಣ್ರಾಏ ಸದ಻ ಸ೧ತ಼ಏಊಽ□ರ಼ತ಼ □ದ ಆತರ ಅಥಃ ಈ ಅ೭೫ಬಿಯಮದ ಖಿಯಮಗ಼ಿ ಮ಼ಣ್ರಾಏಇಾಂಉಂಏಡ ಒಪ಻ಂದದ಼□ಇವ ಷರಂಉಂಏಡ ಒಳಪಖ್ಯ ಇಾಂಉಂಏಡ ಅವ೭೫ಯಊಽಔಽಏಯತ಼ □ದ ತಇಃಯ ಮಇ□ರೆಯ □ಡಃಇಾತಏಂ.

ಪಚ್ಛಣ್ರಾ, ಇಾಂಉಂಏಡ ಒಪ಻ಂದಃಜೆ ಸ□□ಲದ ಅಿಕಂಕಅಿಂದ ಒಂಕಿ ವಷಃದ ಅವ೭೫ಯವಘಡ ಒಂಕಿ□಻ಔವ□ (OTD) ಅಊಽ ಮಇಖವಂಉಂಸತಕಜೆದ಼ಲ□.

(4) ಒರ್ಬತ□ಢ□ರೆರಊ ಅವಊ ಬಯ□ದ□್ಯ□3ಇ□ಏಗಳ ಇಾಂಉಂಏಡಡ□ಿ ಸ಼□ಸಬ□ಕಿ.

(5) ಇಾಂಉಂಏಡ ಪಷದ □ಢ□ರೆಇ಼಼಼಼ಿಃಽರಣ ಜೆ□3ರ ಸ೧ತ಼ಏಊಽ ಉಪ-

ಇಾಂಉಂಏಡಡಖಿಢ಼ ಂಉಂಲ□.

(6) ಪ□ಂಉಂ□ಂಕಿ□3ರ ಸ೧ಂಉಂಏಭಜ, ಔ□ಂಡ಼ ಅಥಃ ಹಇಗನ ಖಿಗಅಿತ ಕಖಿಷ□□಼ ಎಂಕಿ ಕಘಯಃಇಾವ ಒಂಕಿ□಻ಯ ಕಖಿಷ□ಔವ□ಯಊಽ ಃ಼ಸ಼಻ಸತಕಜೆಕಿ಼. ಅದಽಜೆ□ಂತ ಕಲಽ ಇಇವ ಔ□ಂಡ಼ ಅಥಃ ಹಇಜಊಽ ಅಊರ಼ಅಿಸತಕಜೆದ಼ಲ□.

(7) ಕಕಾಃಟಕ ಔರಿ□ಂಕ ಅ೭೫ಖಿಯಮ, 1957 (1957ರ ಕಕಾಃಟಕ ಅ೭೫ಖಿಯಮ, 34 ರ 45 □ ಪ□ಕರಣಃಜೆ ಅಊ□ರಃಜ, □ಹಣ್ರಾ□ಂಗ ಇ ಮ□ನಗರ ಬಿ಼ಃಯ ಪ□ಂಉಂ□ಂಕಿ ಆ□ಏ ಅಥಃ ಸ೧ಂಉಂಏಭಜಔ□ಂಡ಼ ಅಥಃ ಹಇಗನ ಖಿಗಅಿತ ಕಖಿಷ□□಼ (Auction Upset Price) ಅಥಃ ಕಖಿಷ□ ಃ಼ಸ಼ಡ□ಽದ ಒಂಕಿ□಻ಯ ಔವ□ (OTD) ಯಊಽ ಈ ಃಳಉ∫□ ಖಿಗಅಿಪಲಸತಕಜೆಕಿ಼,-

(ಎ) ಐಕಿ ವಷಃಗ ಡಃ಼ರದ ಅವ೭೫ಯ ಇಾಂಉಂಏಡಡ: ಇಾಂಉಂಏಡಖಿ಼ಡಃಇಾವ ಸ೧ಂಉಂಏನ □ಗಃ□□ ದರಗಳ ೬ಕಡ 5 (೬ಕಡ ಐಕಿ) ರಷ್ಯಽಜೆ□ಂತ ಕಲಽ ಇಲ□಼಼□;

(□) ಐಕಿ ವಷಃಗ ಂದ ಹಅಿತಕಿ ವಷಃಗಳ ಅವ೭೫ಯ ಇಾಂಉಂಏಡಡ: ಇಾಂಉಂಏಡ ಖಿ಼ಡಃಇಾವ ಸ೧ಂಉಂಏನ □ಗಃ□□ ದರಗಳ ೬ಕಡ 7.5 (೬ಕಡ ಏ ವಘ) ರಷ್ಯಽಜೆ□ಂತ ಕಲಽ ಇಲ□಼಼□; ಮ಼ಣ್ರಾಏ

(□) ಹಅಿತಕಿ ವಷಃಗ ಂದ ಔವಣ್ರಾಏ ವಷಃಗಳ ಅವ೭೫ಯ ಇಾಂಉಂಏಡಡ: ಇಾಂಉಂಏಡಖಿ಼ಡಃಇಾವ ಸ೧ಂಉಂಏನ □ಗಃ□□ ದರಗಳ ೬ಕಡ 10 (೬ಕಡ ಹಣ್ರಾಏ) ರಷ್ಯಽಜೆ□ಂತ ಕಲಽ ಇಲ□಼಼□.

(8) ಔಽನ ಕಖಿಷ□ಃ಼ಸ಼ಡ□ಽದ ಒಂಕಿ□಻ಔವ□ (OTD) ರತ಼ಏವಊಽಖಿಧಃ಻□ಃಗ ಃ ಮ಼ಣ್ರಾಏ ಕಟ್ಟಡ ಎರಡರ □ಗಃ□□ ದರವಊಽ ಪ಻ಗಣಬಡ□ಡಕಿಆಳ□ತಕಜೆಕಿ಼. ಕಖಿಷ□ಃ಼ಸ಼ಡ□ಽದ ಒಂಕಿ □಻ಔವ□ (OTD) ಯ ಔಲ □ತ□಼ಇಾಂಉಂಏಡಖಿ಼ಡಃಇಾವ ಸ೧ಂಉಂಏನ □ಗಃ□□ ದರವಊಽಇಾಂಉಂಏಡಖಿ಼ಡಃಇಾವ ಸ೧ಂಉಂಏನ ಬಿ□ಂಣ್ರ ಮ಼ಣ್ರಾಏ /ಅಥಃ

ಏ□ಏುၤ□ಎೀಣಃಽಲ್ಲಿಂದ ಇಾ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಿ೪ (Guidance value multiplied by Plint and /or plot area of the property being leased out).

(9) ಇಾ೦ಂ೦ಎಡಬಿೀಡಣ ಉೀ೦೪ೀ೦□ಙವ ಪ□೦ಂ೦ ಸ೨ತಎಚಜ ಪ□□□ೀಕ฿ಜ ಹಙಙ □ಡಙಇಾಕಿ ಮಣ್ಞಎ ಈ ಹಙಗನಲ□ಸಿೋೀ□ ಒಂಕಿ□ಌಣವ□ (OTD) ರತಎವಚಜ ನಞಲ್ಲಿ□ವ □ಳ□ರಿಙ ಹಙಗನ ၤಲತಙಜಙಢಾಎಇ.

(10) ಙಿಂಡ೩ ಅಥ฿ ಹಙಗನಲ□ၤಲತಙದವಙ ಕಕಾಃಟಕ □ವಽಜಬಕ □ಗ□ಹಯಗಳಲ□ ಏರದಶಽಕ□ಅೞಬಯಮ 1999 (2000ದ ಕಕಾಃಟಕ ಅೞಬಯಮ, 19) ರ ಉಪ ಧಗಳ ಅಙ□ರ฿ಜ ಇ-□□ೀ □ಞದಿಂಏು □ೀಟಽಇ ನಲ□ ಅಗತ□ ಇ.ಎಂ.ಲ ಅಥ฿□ಿ ಭದ□ಢಾರತಎವಚಜಣವ□ ಇಡತಕಜೆಕ್ಕಿ೪.

(11) ಙಿಂಡ೩ ಅಥ฿ ಹಙಗನಲ□ၤಲತಙದವಙ ಒಂಕಿ□ಌಣವ□ (OTD) ರತಎವಚಜ ಹಙಙ ಅಥ฿ ಙಿಂಡ೩ ၤಲತಙಜ ಳೀ□□ದ ಲ್ಲಿಕಾಂಕಲ್ಲಿಂದ □ಟ ಉೀ೦೪ೀ೦ತ ಪತ□ (ಾಟ೩ ಆ೧ ಇಂಙಿಂಏು) ಅಥ฿ ಅಙಮ೦ಂ೦ ಪತ□ (ಆಫ೩ಾಟ೩) ಬೀಲದ ಲ್ಲಿಕಾಂಕಲ್ಲಿಂದ ಹಲ್ಲಿಅಕ್ಕಿಲ್ಲಿನಗಳ ಒಳಭಜಣವ□ ಇಡತಕಜೆಕ್ಕಿ೪. ၤಫಲ฿ದಲ□, ಸದಌ□ಿ ಅಙಜ೦ಂ೦ರಸಜೆಌ□, □ಳ□ರಿರರಚಜ □□ಎರಿರರಕಜಜ ಪಌಗ□ಸಙಇಾಕಿ□ಟಣವ□ ಇಡಙದ ೧ಂಗಡ ಹಣ ಣವ□ (ಇಎಂಲ) ಅಥ฿□ಿ ಭದ□ಢಾರತಎವಚಜ ಸ೨೦ಂ೦ಎನ ೨ಾ༄ೋಃ ಋಣ ರၤಲ□೦ ಸ೨□ೈಲತ฿ಜ೧ಖತೀಣ□೬ಆಳ□ಙಇಾಕಿ ಮಣ್ಞಎ ಅಂತಹ □□ಎರಿರರಚಜ೧ಂಗಡ ಹಣ ಣವ□ ಅಥ฿□ಿ ಭದ□ಢಾ ರತಎವಚಜ೧ಟ್ಯತೀಣ□೬ಆಳ□ಣ ಆಃ೦□ದ ಲ್ಲಿಕಾಂಕಲ್ಲಿಂದ ಒಂಕಿ ವಷಽದವಇಡ༄ೋಃ ಹಙಙ ಅಥ฿ಙಿಂಡ೩ ಪ□೬□□ಯಲ□ಏಹ□ಳ□ಈ□ ಬ□ಲ್ಲಿಸಙಇಾಕಿ.

(12) □3ಙ□ಎಭಜ□ರಿಯ □ಡ□ಲದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ฿□□ಕ ಇಾ೦ಂ೦ಎಡ□ ಈ ಃಳಉ∫೦ಂ೦ಙತಎಿ೦ –

(ಎ) ೨ಿಂಲ್ಲಿ□ಂತ ಹ฿ಬ□ತ□ಣ ೩ಂಲ್ಲಿಲ□ದ ಕಟ್ಟಡಗ□ ಅಥ฿ □ಙಟ □೬ೀಣಽಗ□-

(ಎ) ರ□ಎಡ ಅ□೧ಖ฿ಜಙವ ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ೨ಣ್ಞಎಗ ಡ, ಕಕಾಃಟಕ ೧ರಿ□ಂಕ ಅೞಬಯಮ, 1957ರ (1957ರ ಕಕಾಃಟಕ ಅೞಬಯಮ 34) ರ ಬಯಮ 45ಆ ಪ□ಕರಣದ ಅಲಯಲ□ಉರಿಯ ಇಙಒ□ ಇ೦ಂ೦ಎೀ□ಡಣರಲ□ಙವ ಅೞ□ಚಙಯ ಪ□ಲರ ಇಾ೦ಂ೦ಎಡ ಬೀಳ೦ಂ೦ಙವ ಆ□ಎ ಅಥ฿ ಸ೨೦ಂ೦ಎನ □ಗಽ□□ ದರದ ೬ಕಡ 0.25 (೬ಕಡ ಖಲಜೆಆ ಒಂದರ□) ರ□.

(□) ರ□ಎಡ ಅ□೧ಖ฿ಜಙವ ತಳ ಮಹಲಯಲ□ಙವ ಸ೨ಣ್ಞಎಗ ಡ, ರ□ಎಡ ಅ□೧ಖ฿ಜಙವ ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ೨ಣ್ಞಎಗರತಎದ ೬ಕಡ 90ರ□.

ಡ□ರಿಯ □ಡ□ಲದ

(□) ರ□ಎಡ ಅ□೧ಖ฿ಜರದ ಆದಇಚಲ ಮಹಲಯಲ□ಙವ ಸ೨ಣ್ಞಎಗ ಡ ರ□ಎಡ ಅ□೧ಖ฿ಜಙವ ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ೨ಣ್ಞಎಗರತಎದ ೬ಕಡ 90ರ□.

ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ

(ಲ) ರದಲತ ಮಹಲಯಬ□ಋವ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ, ರ□ಾಡ ಅ□ಣಾಖ฿ಜಋವ ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ೬ಕಡ 75ರ□ೃ.

(ಇ) ಎರಡತ ಮಹಲಯಬ□ಋವ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ, ರ□ಾಡ ಅ□ಣಾಖ฿ಜಋವ ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ೬ಕಡ 65ರ□ೃ.

(ಎ൯) ಣಾಋ ಮಞ್ರಾ ಅದ೬ಜೆಂತ ಅಬನ ಮಹಲಯಬ□ಋವ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ, ರ□ಾಡ ಅ□ಣಾಖ฿ಜಋವ ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗರತಾದ ೬ಕಡ 55ರ□ೃ.

ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ

(□) ൭ഠಖೆ□൯ഠತ ಹ฿ഖ□ತ□ಣ ൭ഠಖೆಋವ ಕಟ್ಟಡಗ ಅಥ฿□ಉಟ □೩൯ಣಖಗ-

(ಎ) ಚಲ ಮಹಲಗಳ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ, ಕಣ೯ಟಕ ಅರೆ□ഠಕ ಅ൭ಖಯಮ, 1957ರ (1957ರ ಕಣ೯ಟಕ ಅ൭ಖಯಮ 34) ರ ಪ□ಕರಣ 45□ ಅಡಉರೆಯ ಇಮಒ□ಒಲ-ಒಲಃಜೆ൭ರಲ□ಋವ ಅ൭□ಚಲಯ ಪ□ಒರ ಇಂರಾಂಾಡಖ൯ಡಮಇಂರಾಂಾಋವ ಆ□ಾ ಅಥ฿ ಸ൭ಂರಾಂಾನ □ಗಖ□□ ದರಗಳ ೬ಕಡ 0.25 (೬ಕಡ ಖಲಜೆತ ಒಂದರ□ೃ)ರ□ೃ.

(□) ತಳ ಮಹಲಯಬ□ಋವ (Basement) ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ□ಡ□ಒದ ರತಾದ ೬ಕಡ 90ರ□ೃ.

ಡ, ಚಲ ಮಹಲಡ□ರೆಯ

(□) ರದಲತ ಮಹಲಯಬ□ಋವ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ, ಚಲ ಮಹಲಡ □ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ೬ಕಡ 90 ರ□ೃ.

(ಲ) ಎರಡತ ಮಹಲಯಬ□ಋವ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗಡ, ಚಲ ಮಹಲಡ □ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ೬ಕಡ 75 ರ□ೃ.

(ಇ) ಣಾರತ ಮಞ್ರಾ ಅದ೬ಜೆಂತ ಅಬನ ಮಹಲಯಬ□ಋವ ಸ൭ಞ್ರಾಇಗ ಡ, ಚಲ ಮಹಲಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ೬ಕಡ 65 ರ□ೃ.

(□) ಕಣ೯ಟಕ ಅರೆ□ഠಕ ಅ൭ಖಯಮ, 1957ರ (1957ರ ಕಣ೯ಟಕ ಅ൭ಖಯಮ, 34) ರ ಪ□ಕರಣ 45□ ಅಲಯಬ□ಉರೆಯ ಇಮಒ□ഠದ ಒಲಒಲಃಜೆ൭ರಲ□ದ ಅ൭□ಚಲಯ ಪ□ಒರ, □ಜದ ಅಥ฿ಇಬ ಇಋವ ೀಗ ಡ□ೀ ൭□ಊ□, ಇಂರಾಂಾಡಡಖ൯ಂರಾಂಾಋವ ಆ□ಾ ಅಥ฿ ಸ൭ಂರಾಂಾನ □ಗಖ□□□ಲ□ದ ೬ಕಡ 0.15 ಸ□ನ฿ದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ฿ □□ಕ ಇಂರಾಂಾಡರತಾವಙ□ರೆಯ □ಡ൭ಯಿmmಗತಕಜೆಹಿ೪.

(ಲ) ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಬ□ೈಬಾಯಬ□ಋವ ಇಂರಾಂಾಡಯ ಅಥ฿ ಅವ൭ೀ൯ಣದ ಇಂರಾಂಾಡಯ ।ಸಾರಯಿಯ □ದಭಖದಬ□, ಇಂರಾಂಾಡರೆರಙ□ഠಖೆನ ಇಂರಾಂಾಡಯಬ□ ಅವಙ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ಆಚಯ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ฿ ಅನ൭ಯ฿ಗಬ□ರೆದ (ಎ), (□) ಅಥ฿ (□) ಘಡಗಳ ಪ□ಒರ ಖವಂರಾಂಸ□ಒದ □□ಕ □ಲಡ, ಇದರಬ□mmಿಹಿ ಕಲಧ□൯ ಅದಃಜೆ ಣ□□ನರೆಜ೬ಕಡ 15 (ಹಖೆತಹಿ ಪ□ಂರಾಂಶತ)ರಷ್ಟಃಜೆ ಸಮಖದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ฿□□ಕ ಇಂರಾಂಾಡರತಾವಙ□ರೆಯ □ಡತಕಜೆಹಿ೪.

ಪ್ಪಣ್ರ, ಅಂತಹ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ฿ಇಂರಾಂಾಡಯ ರತಾ, ಇಂರಾಂಾಡಯ ।ಸಾರಯಿಯ ಖೆಖಂಕಖೆഠದ ಪ□ಂರಾಂಣಾಋ ವಷಖಗ൭ಯಿmmಜರತಕಜೆಹಿ೪.

ತಧ□೬ಕഗ 10ರ ದರದಬ□ (ಹಞ್ರಾ ಪ□ಂರಾಂಶತ) ಣಚ□೪ಃಜೆ

(13) ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ ಕ□ಾ□ಟಕ □ವ□ಜ□ಕ □ಗ□ಹಯ□ಗಳ□□□ರದಶ□ಕ□ ಅ□□□ಯಮ, 1999 (2000ರ ಕ□ಾ□ಟಕ ಅ□□□ಯಮ 19) ಮ□□□ ಅದರ ಅ□ಯ□□ ರ□ಸ□ದ □ಯಮಗ ಡ ಅ□□ರ□ಜರತಕ□□□. ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ ಸ□□ರದ ಇ- □□ಁ □□□ಂ□□□ಟ□□ ನ□□ ಆ□□□□□□ಕ□ ನ□ಯತಕ□□□.

(14) ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ ಂ□□□ಂ□ಂನ□□ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ □ಧ, ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ □ವರಗ□, □3□□□ ಮ□□□ ಕ□ಷ□ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ ಕ□ಷ□□ಗ□ತ □, ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□ಜ□ ಆ□□□□ವ □□□□□ರದ □ಪಕ□ □ವರಗಳ□ ಒಳತ□□ರತಕ□□□ ಮ□□□ □□□ಜ ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ □□ವ□□□ ಕ□ಷ□ ಹ□□□ □ನಗ□ಜರತಕ□□□ ಮ□□□ □□ಂಗ □ ಮ□□□ ಕ□ಾ□ಟಕದ□□□□ಪಕ□ಜ ಪ□□ರ□□ವ ಕ□ಷ□ ಒಂ□ ಇಂಜ□□ ಮ□□□ ಒಂ□ ಕನ□ಡ ಪ□□□□ಯ□□ಂ□□□ತ□ ಪ□ಕ□□ಸತಕ□□□. ಅ□□□, ಅದರ ಪ□□□ಗಳ□ ವ□ಯ ಕ□□ಯ □□□ ಫಲಕದ□□□ಕತಕ□□□ ಮ□□□ ಎ□□ ಇತರ ವ□ಯ ಕ□□ಗ ಡ ಮ□□□ ಎ□□ □□ಯ ಅ□□□□ಗಳ ಮ□□□ ಸ□ಯಕ □□ಯ ಅ□□□□ಗಳ ಕ□□ಗಡ ತಮ□ ತಮ□ □□□ ಫಲಕಗಳ□ ಪ□ದ□□□□□□ಜ ಕ□□ಸತಕ□□□. ಈ ಂ□□□ತ□□ಹ□□□ಂಗ □ ಮ□ನಗರ □□□ಯ □□□□ ನ□□ ಸಹ ಪ□ಕ□□ಸತಕ□□□.

(15) ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ□□ ಗವ□ಸ□ ಅಹ□□ದ □□ ವ□□□□ ಇ- □□ಁ □□ □□□ಂ□ □□ಟ□□ ನ□□ ಆ□□□□ಆ□ಂಡ□ಅಥ□ ಹ□□ನ□□ ಗವ□ಸತಕ□□□.

(16) □ಹ□□□ಂಗ □ ಮ□ನಗರ □□□□ಂ□ಡ□□ಆಂಡ ಒಪ□ಂದದ ಗ□ಜ, □□□□□ಜ ಅ□ಮ□□□□ಗ ಅಥ□□□□ಗ □ರ□□□□□□□ಡ□ರ□ □□□□ಡಡ ಅಥ□□□ಡ ಪ□ಯ□ದ ಆ□□ಗಳ□ ಒಳ□□□□ಡಡ□□ಡತಕ□ದ□□□.

(17) □□ಕ□□ಗಳ ಅಥ□ ಆ□□ಗಳ ಪ ರ □ಂ□□ವ □□ಷ ಆ□ಕ□□ ಅಥ□ ವ□ಯ ಆ□ಕ□□, ಪ□□□□ಂ□□3□□□ಡ□□ □□□□□ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ □□ತರ □ಸ□ ಮ□□□ ಎ□□□□ □□ತ □ವರಗ ಂ□ಡಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ನ □ವರ□ದ ನಡವ ಗಳ□□ದ□ಪ□ಸತಕ□□□ ಮ□□□ ಅ□ರ□ದ□□ಜ□□□ ಆ□ಕ□□ಡ ಕ□□ಸತಕ□□□ ಮ□□□ ಅದರ ಅ□ರ□ದ□ಯ ತ□□ಯ ಆ□ಂಡ□ ಅಥ□ ಹ□□ □□ತ□ಂ□ಡ□3□□□ಯ ಬಳ□ ಅಥ□ ಪ□ವಗ□ದ ಪ□□ರ □□□□ಪ□□ದ ಒಪ□ಂದವ□ □□ಆಳ□ತಕ□□□.

8. ಅವ□□□□ದ □□□□ಡಯ□ ನ□□ಕ□□□□□ಜನ □ಯ□□ನ.-

(1) □□□□ಡ□ರ□□□□ಯ□□ವ □□□□ಡಯ ಅವ□□ಯ□□ಸ□□□□□□ ತನ□□□□□ಡಯ ಅವ□□ಯ□ □□□ □□□ ಅಂತಗ□ತ ಹಕ□□ ಮ□□□□ಯ□□□□□ಯ□ □ಂ□□□□□. □ಹ□□□ಂಗ □ ಮ□ನಗರ □□□ಯ □□□□□□□ಡ ಒಳಪ□□ರತಕ□□□ ಮ□□□□ಹ□□□ಂಗ □ ಮ□ನಗರ □□□ಯ ಸ□□ಂತ ಬಳ□□ಜ ಅಥ□□□□ ಇತರ □ವ□ಜ□ಕ □□ಂ□□□□□ಜ ಆ□□ ಅಥ□□□ಯ ಅಗತ□□ದ□□ □ಸ□ರಯ□ಯ□□□ಡ□ ಇರಬ□□.

(2) □ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃ□ೖಲಾಯಲ□ಋ □ ಅಥ฿ಚಲಸಮ □ಲದ ಆತರ (ಗ~ ಅಥ฿ತಣ಺฿ಜ) ಮಣ್ಯಾಬಿನ಺ಬ□಺ಣದ ಆತರ ಆ□ಾಯಚಿ಼಺಺ಾಡಡಬಿಳವ ಬಡ□□ೀ□ಸಬ□ಹಿ. ೖಲಾಯಲ□಺ವ ಇಂಗಂಾಡರೆರಚ಺ಃ ಸಮಯದಲ□ಣ಺ಂಡ಺ ಅಥ฿ ಹಳಿಖ ಪ□಺□□ಯ ಬಾಲಕ ಖೀಗಂ, ತನ಺ೖಲಾಯಲ□಺ವ ಇಂಗಂಾಡಯ ಅವಧಿ಺ಜ□ದಿಃಜೆ ಕಬಷ□ ಎರಳಂಗಂಂಗಳ ರದಢ ಅಥ฿಺ಂಗಂಾಡ ಅವಧಿ಺ಜದ □ದಭ಺ದಲ□, ಈ ಬಿಯಮಗಳ ಅಧಿ□ಚವಿಯ ಱಕಾಂಕಱಂದ ಆಖಂಗಂಂಗ ಳಡ ಒಂಹಿ□಺ಸಾರಯಿಯಚಿ಼ಆಳವ ತನ಺ ಆ□ಜೆಯಚಿ಼ಲ□ತ฿ಜಬಿೀಡತಕಜೆಹಿಳ. ೖಲಾಯಲ□಺ವ ಇಂಗಂಾಡರೆರಚ, ಬಿಱ಺ಷ್ಠ಺಺ಂ಺ಂ□ಳಡ ಲ□ತ฿ಜ ಆ□ಜೆಯಚಿ಼ಬಿೀಡ಺ಫಲ฿ದ಺ಣ಺ಂಡ಺ ಅಥ฿ ಹಳಿಖ ಪ□಺□□□ಲ□ಂ಺ಂಗಂಾಡ ಸಾರಯಿಯಚಿ಼ ಆ□ಜೆ□ಡ಺ ಬಯ□ಱಲ□ ಮಣ್ಯಾ ಆ□ಾಯಚಿ಼ ಎಖ□ ಖಣ ರ ಙಕಾ฿ಜ ಹಳಿಖ□ಕತಕಜೆಹಿಳ. ಒಂಹಿ಺ೖಲಾಯಲ□಺ವ ಇಂಗಂಾಡಯ ಇಂಗಂಾಡರೆರಚೖಲಾಯಲ□಺ವ ಇಂಗಂಾಡಯ ಅವಧಿಾಡ ಸ□ನ฿ದ ಅವಧಿಭಜ ಮ಺ಾಂಹಿ಺ಂಗಂಾಡಡ ಅ಺಺ ಸಲ□ಸ಺ ಆ□ಜೆ□ಲದ಺, ಆಗ ೖಲಾಯಲ□಺ವ ಇಂಗಂಾಡ□ಸಾಕ□ದ ಇಂಗಂಾಡಯ ಅವಧಿ□ಬಿ□಺಺಺฿ದ ಱಕಾಂಕ಺ಹಿ ಙ಺ಾಯ฿ಗತಕಜೆಹಿಳ.

಺ಂತ 1:

(ಎ) ‘ಎ’ ಜ 1.4.2020 ಕಂದ ಬಿ□಺಺฿಺ಂ□ 5 ವಷ಺ಗಳ ಅವಧಿಾಡ ಒಂಹಿ ಮಡಯಚಿ಼ ಇಂಗಂಾಡಡ ಪಷಱ಺಺಺ಾವಿ ಮಣ್ಯಾ ಈಗ ಅಹಿ 2024 ರಲ□ 4 ಆ ವಷ಺ದಲ□ಂ.

(□) ‘ಎ’ ನ ಇಂಗಂಾಡ□ 31.3.2025 ಭ಺ಹಿಆಚತ಺□ತಾಂ.

(□) ಪ□□ಾತ ಇಂಗಂಾಡ□ಆಚತ಺□ವ ಱಕಾಂಕಱಂದ ಎರಳಂಗಂಂಗ಺ಙಂ□ತ฿ಜ, ಎಂದ಺, 31.1.2025 ಭ಺ಹಿ ಅಥ฿ ಅದ಺ಜೆಂತ ಙಂ□಺ಃ ಸಮಯದಲ□, ‘ಎ’ ಜ ಪ□□ಾತ ೖಲಾಯಲ□಺ವ ಮ ಡಯ ಇಂಗಂಾಡಯ ಅವಧಿಯಚಿ಼ ಮ□ಾ ಐಹಿ ವಷ಺ಗಳ

ಅವಧಿಯವ಺ಡಸಾಕ□□□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯಚಿ಼ ಆೀರಬ□ಹಿ.

(ಲ) ಅವಜ 10.6.2024 ಭ಺ಹಿ ಮ□ಾ ಐಹಿ ವಷ಺ಗಳ ಅವಧಿಯ ಸಾರಯಿಯಚಿ಼ಆೀಕದ಺, ಮಣ್ಯಾ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃ□ 15.7.2024 ಐಹಿ ವಷ಺ಗಳ ಅವಧಿಯ ಸಾರಯಿಡ ಅಜಮಂಗಂ□ದ಺, ಪ□□ಾತ ಇಂಗಂಾಡ□ 14.7.2024 ಭ಺ಹಿ಺಺ ಅವಧಿತವ಺ಙ಺ಾಯತ಺□ತಾಂಹಿ ಸತಕಜೆಹಿಳ ಮಣ್ಯಾ ಐಹಿ ವಷ಺ಗಳ ಅವಧಿಾಡಸಾರಯಿತಂಡ ಇಂಗಂಾಡ□ 15.7.2024 ಕಂದ ಬಿ□಺಺฿ಜ 14.7.2029 ರವ಺ಡ ಂಕಯಲ□ರತಕಜೆಹಿಳ. 14.7.2029ರ ಆತರ ಸಾಕ□ದ ಇಂಗಂಾಡಡ ಮ□ಾಸಾರಯಿಯಚಿ಼ ಬಿೀಡತಕಜೆದಳಲ□. ಆದ಺, ಎ ಜ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ ಆ□ಾ ಅಥ฿ ಮಡಯ ಬ□಺ಗ ಣ಺ಂಡ಺ಅಥ฿ ಹಳಿಗನಲ□ ಗವ□□, ಇಖಿ಺ಂಹಿ ಇಂಗಂಾಡಯಚಿ಼ ಅಥ฿□ಲಡಯಚಿ಼ ಪಷಯ಺ ಅಹ಺ಜರತಕಜೆಹಿಳ.

಺ಂತ 2:

(ಎ) ‘ಎ’ ಜ 1.4.2018 ಕಂದ ಬಿ□಺಺฿ಜಙಾ಺ ವಷ಺ಗಳ ಅವಧಿಾಡ ಒಂಹಿ ಮಡಯಚಿ಼ ಇಂಗಂಾಡಡ ಪಷಱ಺಺಺ಾವಿ ಮಣ್ಯಾ ಅಹಿ 31.3.2021ಭ಺ಹಿಙ಺ಾಯತಂಲ಺ತಾಂ. ಆದ಺,

ಎ ಜ ಅವನ ಇಂಗಂಾಡಯ ಅವಧಿಸಾರಯಿ ಪಷಯಃ ಅಧಿ಺ೀಗದಲ□

ಙಂಹಿವಕ□ಂಗಂಾ಺಺಺ಾವಿ.

(□) 'ಎ' ಙ ಈಗಲ ಡ ಅ೭೨೧ೀಗದಲ□ ಣ೦ಂಜಿವಕ□ೱಂ೨ರೆಳಲ ಮಣ್ರಾ೨ᨓವ ವ□ವ□ರಃಜೆಞಂೱಂ೨ಡಬಿೀಡಱಜ೭೨೧ೀ ಅದಙ೭ಣ೦ಂಜಿವಞ□ಆಂಳ೯ೀಞಂೱಂ೨ರೆಳಲ.

(□) 'ಎ' ಙ ಆ ಮ ಡಯ ಅನ೭೨೦ಂತ ಅ೭೨೧ೀಗದಲ□ರೆಳಲ ಮಣ್ರಾ೨ ಈ ವಷ೬ಗಳಲ□ □ಲಡಯಙ೭ಬವಂೱಂ□ಞೀಲ□.

(ಲ) 'ಎ' ಙ ಈ ಖಯಮಗಿ ಅ೭೨□ಚಲಿಯ ಡಿಕಾಂಂಕಡಿ೦ಂದ ಣಞಂೱಂ೦ಂಗ ಳಡ ಣ೭೨ಯತಂಡ ಞಂೱಂ೨ಡಯ ಒಂಜಿ □ಕಯ ೯ಸ೨ರಯಿಥಜ ಅ೧೬ ಸಲ□ಸ೧ ಅಹ೬ಜಜರೆಳಲ.

(ಇ) 'ಎ' ಙ ಇಂಡಿನವಞಜನ □ಲಡ, ಬಲ□ ಮಣ್ರಾ೨ಋಡಲಗ ಜದು ಇದಳಲ□ ಅಗಳಙ೭ ಬವಂೱಂ□ರೆಗ □ತ□ ಒಂಜಿ□ಕಯ ೯ಸ೨ರಯಿಥಜ ಪಕಗ□ಸ೧ ಅಹ೬ಜಜರತಕಜೆಜಿಳ.

(ಎ೧) 'ಎ' ಙ□ಂಡಿನ ಎಱ□□೭ಗಿ, □ಲಡ, ಬಲ□□ಟ ಇಂಡಿನವಞಜನ ಇತಞ □೭ಗಳಙ೭□ಹನ್ರ□ಂಗ ಞ ಮ□ನಗರ ಬಲಃಡಬವಂೱಂ□ದಞ□ತ□ಣಞ ವಷ೬ಗಳ ಅವ೭೨ಯ ಒಂಜಿ□ಕಯ ೯ಸ೨ರಯಿಥಜ ಅಹ೬ಜಗತಕಜೆಜಿಳ. ಅಜಿ□ಂಡಿನ □ಂಙaaಕದ ಞಂೱಂ೨ಡಯ ಫಿ ಧಲಗಗಙ□ರಕಜ□ಹನ್ರ□ಂಗ ಞ ಮ□ನಗರ ಬಲಃ□೯ರಲ□ದ ೯ಸ೨ರ೯ ಆಂಃಶದ ಡಿಕಾಂಂಕಡಿ೦ಂದ ೦ಕᨓಗತಕಜೆಜಿಳ.

(೧) ಇಂಡಿನವಞಡ ಎಱ□ ಮಣ್ರಾ೨□ತಣ೬□೭ಗಳಙ೭ಬವಂೱಂ□ದ ತಞಕಯ, ಣಞ ವಷ೬ಗಳ ಅವ೭೨ಯವಞಡಞಂೱಂ೨ಡ ಅವ೭೨ಯಙ೭೯ಸ೨ಕ□ವ ಆಂಃಶವಙ೭೯ರಲ□ದ ಣ ಅನ೭೨೦ಂತ ಅ೭೨೧ೀಗದ ಅವ೭೨ಯಙ೭ ಸಕ□ಮತಿ ಸತಕಜೆಜಿಳ.

(ಎ) ಣಞ ವಷ೬ಗಳ ಅವ೭೨ಡ೯ಸ೨ರ೯ ಆಂಃಶವಙ೭ಡಿಕಾಂಂಕ: 19.7.2024 ೯ಜಿ ೯ರಲಸಱಜದಳ □ದಭ೬ದಲ□, ಅಜಿ ಡಿಕಾಂಂಕ 18.7.2027 ರವಞಡ □ಂಙaaಕಜರತಕಜೆಜಿಳ. 18.7.2027ರ ತಞಕಯ ೯ಸ೨ಕ□ದ ಞಂೱಂ೨ಡಡ ಮ□೨ᨓೀಃ ೯ಸ೨ರಯಿಬೀಡತಕಜೆದಳಲ□. ಆದಞ, ಎ ಙ□ಹನ್ರ□ಂಗಞ ಮ□ನಗರ ಬಲಃಯ ಆ□೨ ಅಥಕ ಮಡಯ ಬ□೯ಗ ಔಂಡ೯ ಅಥಕ ಹಳ೧ನಲ□ ಗವ□□, ಇಜುಬ೭ಂಜಿ ಞಂೱಂ೨ಡಯಙ೭ ಅಥಕ□ಲಡಯಙ೭ ಪಷಯ೧ ಅಹ೬ಜಜರತಕಜೆಜಿಳ.

(3) □ಹನ್ರ□ಂಗಞ ಮ□ನಗರ ಬಲಃ□ ಆ□೨ಗಳಙ೭ ಅಗಿ ಇದಳ □3ಂೱಂಯಲ□□ಞಂೱಂ೨ಡಬಿೀಡ೧ಂೱಂೀ□೬ಬಿ□ದಞ, □ಞಕಙ್ಗ ಅಥಕ ಆ□೨ಗಳ ಪ ರ ೯೦ಡಿಞವ ೯ಷ ಆ□ಕ೨ಞ ಅಥಕ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಞᨓವ ಮ ಡಗಡ□ಲ ಇಞವ ಞಂೱಂ೨ಡರೆರಙ ಞಂೱಂ೨ಡಯ ಒಂಜಿ □ಕಯ ೯ಸ೨ರಯಿಯಙ೭ ಪಷಯ೧ ಆ□ಜೆ □ಲಆಿ□ೀಲ ೀ ಅಂತಗ ಡೈಲ೨ಯಲ□ಞವ ಞಂೱಂ೨ಡಯ ಅವ೭೨□ ಣ೭೨ಯತಿ□ದಿ೭ಜೆಂತ ಕಬಿಷ□ಪಜೆಣಞ ೯ಂೱಂ೦ಂಗಳ ಣಂ೦□ತಕಜ□ ೯ಸ ಞಂೱಂ೨ಡರೆರನಙ೭ ಆ□ಜೆ□ಳವ ಪ□೭□□ಯಙ೭ತಣ೬ತಿ □ದಿಃಜೆ□ ೭೨□ಋ□ ಖಯಮ 7ರ ಅಲಯಲ□ನ ೭ಯ೬೭ನಗ ಡ ಅಙ□ರಕಜ ಮಞಔಂಡ೯ ಅಥಕ ಹಳಞ ಪ□೭□□ಯಙ೭ ಬ□೯□ಸತಕಜೆಜಿಳ. ಬನಖ೬□೬ಣ □ೀಜಲ ೯೦ಡಿರೆಳದಲ□, □ರತಿ □೯ಃ ಮಣ್ರಾ೨ಃಡ□೯ಃಯ ಆತರ ᨓೀಃ□ಕ೨ ಸಮಯದಲ□ಬತನ ಸಂೱಂ೨ನ ಔಂಡ೯ ಅಥಕ ಹಳಞ ನಷಸಬ□ಜಿ.

(4) □ಲ ಇಞವ ಞಂೱಂ೨ಡರೆರಙ ಬ□೯ಗ ಔಂಡ೯ ಅಥಕ ಹಳ೧ನಲ□ ಗವ□ಸ೧

ಇ□□□ದಿ, ಅಸ ಞಂಉಂ೨ಡ ಮಣ್ರಾ೨ಙಂಡ೯ ಅಥಃ ಹಉಗಡ ಅನ೧ಯಃಗಬ□ರೆಃಥ ಖಯತ ೭ಯಸಿ೭ನಿ ಅನ೧ಯಃಗತಕಜೆಕಿ೪. ಆರೆಟ□, □ಞಂಉಂ೨ಡರೆರಙ ಒಂಕಿ□ಕಯ ಚಸ೨ರಯಿಯಙ೭ ಆ□ಜೆ□ಲಆಂಡಿ, ಅಂತಹ ಆ□೨ಡಖಗಲೆಪಲ□ಙವ ಒಂಕಿ□ಕಯ ಕಖಷ□ಣವ□ಯ ೬ಕಡ 100ರಷ್ಟು:ಜೆ ಸಮಕಾಜಙವ ಒಂಕಿ□ಕಯ ಣವ□ಯಙ೭ಣವ□ ಇಕಸತಕಜೆಕಿ೪. ಞಂಉಂ೨ಡರೆರಙ ಕಖಷ□ ಒಂಕಿ□ಕಯ ಕಖಷ□ಣವ□ಯ ೬ಕಡ 100ರ□ ಹಣವಙ೭□ಹಣ□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಬಿ:□ಚಸ೨ರಯಿಡ ಅಙಮಂಉಂ□ದ ಹಲೆಆಕಲೆನಗ ೪ಥಜಣವ□ ಇಕಸತಕಜೆಕಿ೪.

(5) ಣವ□ ಇಕಸ್ಥಃಫಲಃದಙ□, ಚಸ೨ರಙ ಅಙಮಂಉಂ□ ಸ೧□ೈಙತಃಜ ಡಕ ರೆ೪ಗತಕಜೆಕಿ೪ ಮಣ್ರಾ೨ ಅಂಥ ಞಂಉಂ೨ಡರೆರನಙ೭□□೨ರೆರಬಂಕಿ ಪಕಗ□ಸತಕಜೆಕಿ೪□ಟ ಆ ಆ□೨ಯಙ೭ ಬ□ಣ್ಣಗ ಙಂಡ೯ ಅಥಃ ಹಉಗಡ ಇಡತಕಜೆಕಿ೪ ಮಣ್ರಾ೨ಞಂಉಂ೨ಡರೆರಙ

ಚಸ೨ರಯಿ ಪಷ□ವ ಹಕಜೆಙ೭ ಕ

ಕಿಆ೪□ತಕಜೆಕಿ೪. ಆರೆಟ□, ಅಂಥ ಞಂಉಂ೨ಡರೆರಙ□ಥಜ

ಅಥಃ ಬ□ಣ್ಣಗ ಙಂಡ೯ ಅಥಃ ಹಉಗನಙ□ ಗವ□ಸ್ಥ ಅಹಸಿಕಜರತಕಜೆಕಿ೪.

9. □□ನ□ ಉಪ ಧಗಿ.- (1) ಪ□ಂಉಂ□ಂಕಿಞಂಉಂ೨ಡಯಙ೭ ಮಣ್ರಾ೨ ಪ□ಂಉಂ□ರ್ಬ

ಞಂಉಂ೨ಡರೆರಙ ಈ :೪ಉಡ ಅಂಶಗಳಙ೭ಬಿಸತಕಜೆಕಿ೪, ಅಿಗ ಂದಿ:-

(i) ಞಂಉಂ೨ಡಖಲದ ಆ□೨ಯಙ೭ವ ಉಂ೪ೀಶ೭ಜೆಜಖೀಡುಜಂ□ೀ ಅ: ಉಂ೪ೀಶ೭ಜೆಜ ಬ೪ಸತಕಜೆಕಿ೪ ಮಣ್ರಾ೨ಖಗಲೆಪಲ□ದ ವಿ□೨ಕೀಕಕಸತಕಜೆಕಿ೪ ಮಣ್ರಾ೨ಬಿಸತಕಜೆಕಿ೪.

ಧಬಿಗಿ ಮಣ್ರಾ೨ ಷರಣ್ರಾ೨ಗ೪ಙ೭

(ii) □□ಕ ಞಂಉಂ೨ಡರತ೨ ಅಥಃ□ಲಡಯಙ೭ಬವಂಉಂಸಲೆದ೪ಙ□, ಅಕಿಞಂಉಂ೨ಡ ಕಉಕನ ಬ□ಅಡ□ ಉಲ□ಂಫಬಿಜಕಿ೪, ಞಂಉಂ೨ಡಯಙ೭, □ಙಕಣ್ಣಗಿ ಮಣ್ರಾ೨ ಆ□೨ ಖವಸಿಹಯಿಯ ಪ ರದಙ□ಙವ ೬ಷ ಆ□ಕ೨ಙ ಅಥಃ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಙ 7 ಲೆನಗಳ ಜಾಃಔಸಙ೭ಖಃಳವ ಣಲಕ ರಕಿ೪ಪಲಸತಕಜೆಕಿ೪.

(iii) ಞಂಉಂ೨ಡಡಖೀಡುದ ಆ□೨ಡ□ಿ ೭೨□ಅಃ□ ಅಥಃ□ರೆಯ □ಡ□೭ದ

□ಲಡ ಅಥಃಞಂಉಂ೨ಡರತ೨:ಜೆ□ಿ

೭೨□ಅಃ□, ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಙಖಲದ ಿ:

ಜಾಃಔೀ□ ಅಥಃ ಆ:ಶದ ಕಣ್ರಾ□ಹಣ□ಂಗ ಙ ಮ□ನಗರ ಬಿ: ಆ□೨ಯ ಖವಸಿಹಙ್ರ

ಗಿರ ಅಲಯಙ□ ಬಙತ೨ಂ□ೀ ಆ □ಙಕಣ್ಣಗಳ ಅಥಃ ಆ□೨ಖವಸಿಹಯಿಯ ಪ ರ ಅಂಲೆಙವ ೬ಷ ಆ□ಕ೨ಕಡ ಅಬಿೀಲಙ೭ ಸಙ□ಸತಕಜೆಕಿ೪. □ಙಕಣ್ಣಗಿ ಮಣ್ರಾ೨ ಆ□೨ಖವಸಿಹಯಿಯ ಪ ಕ೬ಷ ಆ□ಕ೨ಙಖಲದ ಜಾಃಔೀ□ಅಥಃ ಆ:ಶದ ಙದಿ ಎರಡತ ಅಬಿೀಲಙ೭ಣಖ□ ಆ□ಕ೨ಕಡ ಸಙ□ಸತಕಜೆಕಿ೪.

ಪ್ಣಣ್ರಾ, ಣಖ□ ಆ□ಕ೨ಙ ಸ೧□ೀಕತಃಜ ಅಥಃಿ: ಅ೧ಿಯ ಕಣ್ರಾ□೭೨ತಉಞವ □ಭವಙವ ವ□೬೨ಗ ಡ ಅಹಃಲಙ೭೭ರೆಆ೪□ಥ ಅವ೭ಶ ಖಲದ ತಙಃಯ, □ಙಕಣ್ಣಗಿ ಮಣ್ರಾ೨ ಆ□೨ಖವಸಿಹಯಿಯ ಪ ರ ಅಂಲೆಙವ ೬ಷ ಆ□ಕ೨ರ ಅಥಃ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ರ ಅಥಃ ಇತರರ ಿ:ಜಾಃಔೀ□ ಅಥಃ ಆ:ಶದ ಣ□ಕ೨ಬನಕಬೆಯಿ ಆ:ಶಗ೪ಙ೭ಅರಲಸತಕಜೆಕಿ೪.

(iv) ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಙ ಅಥಃ□ಙಕಣ್ಣಗಿ ಮಣ್ರಾ೨ ಆ□೨ಖವಸಿಹಯಿಯ ಪ ಕ೬ಷ ಆ□ಕ೨ಕಂದ ಞಂಉಂ೨ಡ□ ರೆ೪ದ ಅಯಿಥಕ:ಯ ಅರಙಜ, ಿ: ಸ೧ಂಉಂ೨ಡ□ಿ ೭೨□ಅಃ□□ರೆಯ □ಡ□೭ಜಙವ ರತ೨ವಙ೭ ಜಙ೨ ಅಥಃಣಖ್ತೀಥಮಣ್ರಾ೨ ಚಉ□೨ಗಳ ಜಙ೨ ಅಥಃ ಅ□ಗ□ಹಣ □ಟ□ಉಟ, □೨ಉ□೨ಗಳ ಮಣ್ರಾ೨□□ಂಖುಞ□ಗಳ ಜಙ೨

ಮಞ್ರಾ೨ಞಾಂಉಂ೨ಡರೆರನ ಚಞ□೨ಗಳ □ಞಟ ಞಗ□□ಣ್□ ಆ□೨□ಣಡ□೬ಗಳ ವ□ಋಂಉಂಡ ಅನ೨ಯಃಗಬ□ರೆಞಥ ಣಂಉಂಯಣ□□ಞಾಂಉಂ೨ಡರೆರಣ□ದ ವ□ಣ□ಡತಕಜೆಹಿ.

10. ಬ□್ಣಗ ಣಾ಼ಂಡಣನ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಸಮಯದಣ□ ಆ□೨ಯಚಿಞಾಂಉಂ೨ಡಖ□ೇಡಣ್ಲಫಲೞಞಾಹಿ.- (1) ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಅವಧಿಯಣ□ಞಃಆ□೨ಗ ಡ□ೆ ಧಿ□ಣ್□ ಯಶ□೧□ ಅಚಿಖ□ೇಡಣ್ಲಫಲೞದ □ದಭಿದಣ□, ಅಂತಹ ಆ□೨ಗಳ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞಜಚಿ, ರದಲ ಬ□್ಣಗ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಸಮಯದಣ□ಖಲೆಹಿಷ್ಣಪಲ□ದ ಖಯಮಗ□ ಮಞ್ರಾ ಷರಞ್ರಾಗ ೦ಲೆಡ, □ಕ೨ಞಖಿಒಞ□□ಮಞ್ರಾ ಪ□ೃರಥ೦ಲೆಡ ಎರಡತ□ಣಡ ಹಞಖ ಪ□೬□□ಯಚಿ ನಷಸತಕಜೆಹಿ.

(2) ಎರಡತ□ಣಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಸಮಯದಣ□ಞಃ ಆ□೨ಗಡ□ೆ ಧಿ□ಣ್□ಞಃ ಯಶ□೧□ ಅಚಿ ಪಷಯಣ್ಲಫಲೞದ □ದಭಿದಣ□, ಆ ಸ೧ಂಉಂ೨ನ ಕಖಷ□ ಮಞಖವಂಉಂಸಬ□ರೆದ ಒಂಹಿ□ಣಣವ□ (ಓಞಲ) ರತ೨ಥ೦ಲೆಡ ಮಞ್ರಾಣಾ಼ಂಡಞ□ಟ ಹಞ೧ನಣ□ಖಗಲೆಪಲ□ದ ಕಖಷ□□೨□, ರದಲತ□ಣಯ ಬ□್ಣಗ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಅವಧಿಯಣ□□ೆ

ಧಪಟ್ಮ ಆ□೨ಡ□ೆ ಧಿ□ದ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞಹಞ೧ನ ಖಗಲೆತ ಕಖಷ□□೨ಯ ೫. 90ರಷ್ಣಚಿಖಗಲೆಪಲ□, ಅಂತಹ ಆ□೨ಗಳ ಣಾ಼ಂಡಞಅಥೞ ಹಞಜಚಿ, □ಕ೨ಞಖಿಒಞ□□ಖಲ ಮಞ್ರಾ ಪ□ೃರಥ೦ಲೆಡಞರತ□ಣಡಹಞಖ ಪ□೬□□ಯಚಿ ನಷಸತಕಜೆಹಿ.

(3) ಞರತ□ಣಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಸಮಯದಣ□ಞಃ ಆ□೨ಗಡ□ೆ ಧಿ□ಣ್□ಞಃ ಯಶ□೧□ ಅಚಿ ಪಷಯಣ್ಲಫಲೞದ □ದಭಿದಣ□, ಆ ಸ೧ಂಉಂ೨ನ ಕಖಷ□ ಮಞಖವಂಉಂಸಬ□ರೆದ ಒಂಹಿ□ಣಣವ□ (ಓಞಲ) ರತ೨ಥ೦ಲೆಡ ಮಞ್ರಾಣಾ಼ಂಡಞ□ಟ ಹಞ೧ನಣ□ಖಗಲೆಪಲ□ದ ಕಖಷ□□೨□, ರದಲತ□ಣಯ ಬ□್ಣಗ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಅವಧಿಯಣ□□ೆ

ಧಪಟ್ಮ ಆ□೨ಡ□ೆ ಧಿ□ದ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞಹಞ೧ನ ಖಗಲೆತ ಕಖಷ□□೨ಯ ೫. 80ರಷ್ಣಚಿಖಗಲೆಪಲ□, ಅಂತಹ ಆ□೨ಗಳ ಣಾ಼ಂಡಞಅಥೞ ಹಞಜಚಿ, □ಕ೨ಞಖಿಒಞ□□ಖಲ ಮಞ್ರಾ ಪ□ೃರಥ೦ಲೆಡಖಲಜೆತ□ಣಡ ಹಞಖಪ□೬□□ಯಚಿ ನಷಸತಕಜೆಹಿ.

(4) ಆರೆಟ□, ಖಲಜೆತ□ಣಯ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನಣ□□ ಸಹ, ಣಾ಼ಂಡಞಅಥೞ ಹಞಖ ಣ್ಲಫಲೞದಣ□, ಸದಣ ಣ್ಷಯವಚಿ, ಞಖ□ ಆ□ಕ೨ಣಡ □ಕ೨ವರಯೆಗ ೦ಲೆಡ ವರಲೆ□ಡತಕಜೆಹಿ ಮಞ್ರಾ೨ಞ೦ಲೆನ ಖಧಿರವಚಿಞಖ□ ಆ□ಕ೨ಞ□ಡಹಿಳ□ತಕಜೆಹಿ.

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No.
RNP/KA/BGS/2202/2017-19 Licensed to post without prepayment WPP No. 297

11. ೀ□ೇಸಋಂಉಂ.- (1) ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಣ□, ಮ ಡಗಳಚಿಞಾಂಉಂ೨ಡಖ□ ಞವ □ದಭಿದಣ□, ೫.17 ರ□್ಣೀ□ೇಸಋಂಉಂಯಚಿ ಪಣಂಷ□೦ಂಉಂಡ□ಣಞವ ಸದಸ□ಣಟ□ಟ ೫.7 ರ□್ಣೀ□ೇಸಋಂಉಂಯಚಿ ಪಣಂಷ□ಲಿಗಡಃಜೆ□ಣದ ಸದಸ□ಣಟೀ□ೇಸಣಡತಕಜೆಹಿ. ಈ ೨□ಃ□ ಅಹಧಿ□೯೦ಲೆಞವ ಸದಣ ಪ□ವಗಧಿದ ವ□೬೨ಗಳ ನಞ್ ಬ□್ಣಗ ಣಾ಼ಂಡಞ ಅಥೞ ಹಞ೧ನ ಞಲಕ್ ನಷಸತಕಜೆಹಿ.

(2) ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಣ□ಞಾಂಉಂ೨ಡಖ□ಞಂಉಂ೨ಞವ ಮ ಡಗಳ ೫.2ರ□್ಣ ಮ ಡಗಳಚಿ

೬. 40೬ಜೆ◌ಂತ ಕಲ೭ಿ□ಲ□ದ ಅಂಗ ಕಲ□□ಯಱ೭೧ಂಀ೩ವ ವ□೬೨ಿಗ ಡೀ◌(ಸಟಡತಕಜೆಙ೪.

ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಲಯಟ□ನ ಈ ೧□◌ಃ□, ಅಹೆ೬□೧ಂಀ೩ವ ಸದ೯ ಪ□ವಗೆ೬ದ ವ□೬೨ಿಗಳ ನಞ೧ ಬ□ಣ್ಣಗ ಔ◌ಂಡ೩ ಅಥ೫ ಹ೪ಗನ ೞಲಕ೧ ನಷಸತಕಜೆಙ೪.

ಕಣೆ೬ಟಕ ೪ಜ□ಬಲರ ಆ◌ಃ◌್ಱ□ರ
ಮಣ್ರಾ೨ ಅವರ ೫ಸ೯ನಟ□
(ಆದ◌ು□೫□.)
ಸ೭೬ರದ ಅ೭೨◌(ನ ೭ಯ೬ದ೦೬,
ನಗ೪□ೀ೩೫ ಇ೫ಒ
(□□ಎಂಬಿ-2 ಮಣ್ರಾ೨ ಸಮನ೨ಯ).

ಮುದÎಕರು²◌ಾಗೂಪÎ□◌ಾಶಕರು:- ಸಂಕಲ£◌ಾĩ□◌ಾĸಗಳ, ಕ£◌ಾ□ಟಕª◌ಾಜÍಪತÎ, ಸ□◌ಾ□ĸ□ರೆ◌(◌ಂದÎಮುದÎ□◌ಾಲಯ, ¦ರೆ◌ಂಗಳ□ರು

Digitally signed by THAMMAIAH
DN: c=IN, st=Karnataka,
THAMMAIAH
pseudonym=[illegible],
serialNumber=[illegible],
ou=GOVERNMENT OF KARNATAKA,
2.5.4.20=[illegible]
[illegible], postalCode=560059, street=BANGALORE,
o=GOVERNMENT OF KARNATAKA, cn=THAMMAIAH
Date: 2025.01.21 16:23:27 +05'30'