Ì¯ÉÆÃzÀªÀgÀ ªÀiÁ»w ¸ÀÄvÀÄÌ

¨sÁUÀ– 4ಎ ಮಂಗಳ®ಾರ,21 2025 01 1946) .46
Part – IVA BENGALURU, TUESDAY, 21, JANUARY, 2025 (MAGHA MASA, 01, SHAKAVARSHA, 1946) No.46

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಂ:ನಅಇ 280 ಎಲ್ಎ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ:21-01-2025.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ರ 316ನೆ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೆ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಖಂಡ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸುವುದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಆಸ್ತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ) ನಿಯಮಗಳು, 2024ರ ಕರಡನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅದೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪ್ರಕಟಿಸುವುದು

ಭವಿಷ್ಯವು ಎಷ್ಟು ವಿಶ್ವಾಸದಿಂದ ಆಶೀಸಿಯೆಂಟು ಸಲುವಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ, ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ: ನಲಲ 280 ಎಲ್ಎ 2023(ಇ), ದಿನಾಂಕ: 20.07.2024 ಅನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೆಜೆಟ್ ವಿಶೇಷ ದಿನಾಂಕ:20.07.2024ರ ಗ-IVಎ ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದಂತೆ;

ಮತ್ತು ಸದರಿ ದಿನಾಂಕ:20.07.2024 ರಂದು ಪ್ರಜಾಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಲಭ್ಯಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದೆ;

ಮತ್ತು, ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾದ ಆಶೀಸಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಸಲುವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ;

ಈಗ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ರ 66, 67 ಮತ್ತು 130ನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಒಳಪಡುವಂತೆ 316ನೆ ಪ್ರಕರಣದ ಖಂಡ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ಈ ಖಂಡ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಖಯಮಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿರುತ್ತದೆ, ಎಂದು:-

ಖಯಮಗಳು

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ವಿಸ್ತೃತ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯ.- (1) ಈ ಖಯಮಗಳನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಆಸ್ತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ) ಖಯಮಗಳು, 2024 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(1)

(2) ಈ ಖಯಮಗಳು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಮಲಿಗೆ ಬರುತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಈ ಖಯಮಗಳು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 ರ ಅನುಸೂಚಿ-XI ರ ಖಂಡ ಆಸ್ತಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪರಿಭಾಷೆಗಳು.- (1) ಈ ಖಯಮಗಳಲ್ಲಿ, ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅನ್ಯ

ಅಗತ□ಪಲ□ದ ೧ರಣ್ರ,

(ಎ) "ಅಧ್ರಿಖಿಯಮ" ಎಂದಷ, □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃ ಅಧ್ರಿಖಿಯಮ, 2020 (2020 ರ ಕಹಾಠಿಟಕ ಅಧ್ರಿಖಿಯಮ 53);

(□) "□□ಎಂಬಿ ಯ ಆ□ಶಗಂ" ಎಂದಷ, □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ □ಃೇಕತಅ, ಖ□ತ□ಣ ಮಣ್ರಶಿಖವಠಿಹಯ್ಯಃ□ಋವ □ಶಃ□ಶಗಂ;

(2) ಈ ಖಿಯಮಗಳಃ□ ಬಳಸಃಜಋವ, ಆದಷ ಪೂ□□ರದ ಎಃ□ ಇತಷ ಪದಗಂ ಮಣ್ರಶಿ ಪಗೆವ ಗ ಡ ಅಧ್ರಿಖಿಯಮದಃ□ ಅಗ್ಗ ಡಖೇಡಃಜಋವ ಅಥಠಿಗಳಲಿಒೇ ೧ಂಗೆರತಕಜೆಹೆಳ.

3. ಆ□ಶಗಳ ಖವಠಿಹಯ್.- (1) □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃ ಆ□ಶಿ ಗ್ಗ ಈ ಅಧ್ರಿಖಿಯಮದ ಉಪ ಧಗ ಡ□ಟ ತಗೌಜೆಲದಃ□ಂಗಯಃ□ಋವ ಇತಷ ಅನಅಯ$ಇವ ಒಟಿಜಗ ಡ ಒಳಪಖ್ಯಾಣಖ□ ಆ□ಕಶಿರ ಸಮಗ□ ಒಃಅೈರಯ್, ಖಃಠಿಶನ ಮಣ್ರಶಿಖ□ತ□ಣದ ಅಲಯಃ□ ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಜ□□ನಒಜೆಜ ಜ$□ಳಗಿಜರತಕಜೆಹೆಳ. ವಲಯ ಆ□ಕಶಿಋ, ವಲಯ ಮಟ್ಟದಃ□ ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಜ□□ನಒಜೆಜ □ಟ ಬಿಲಲಿಛಜ ಜ$□ಳರಋಜರತಕಜೆಹೆಳ.

(2) □ಹಣ್ರ□ಂಗಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ ಆ□ಶಿಗಳ ಬಾಒ, ಆ್ಗ ಅಥ$ ಕಟ್ಟಡ ಅಥ$ ಎರಗ, □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಡ ಪ□□ಶಿತ ಸಅಂತಃಜೆ ಅಥ$□ವಠಿಜಖಿಕ ಬಳಃಛಜ ಅವಶ□ಕ□ ಇಲ□ಗಂಹೆ ಅಥ$ ಣಂಂಂ ಅಂತಹ ಬಳಃಡ ಉಂಳೇಂಸಗೆದಳಃ□, ಅಂತಹ ಸಅಣ್ರಶಿಗಳಜಒಬಿಃ□ ಕ□ಯ ಅಥ$ಇಂಗಿಂಶಿಡಡಖೇಡಬ□ಗೆಜಋತಶಿಂ.

(3) □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃ□ ಈ ಖಿಯಮಗಳಃ□ ಉಪ ಧ್ರಿಸಃದ ಟಾ□ಂಗಿಂಗ ಡ ಒಳಪಖ್ಯ, ಅದರ ಪ□ಂಗಿಂಹೆ ಕ□ಯ ಅಥ$ ಇಂಗಿಂಶಿಡಯಜಒಇ-□□ಂ □ಋಕಿಂಡ□ೇಟಠಿಗ ಣಾಂತರ □ವಠಿಜಖಿಕ ಹಋಖ/ ಟಂಡಋ ಗಳ ಣಾಲಕ □ಡತಕಜೆಹೆಳ.

---

4. □ಶಃ□ಶಿಗಳ ಪಟಣ್ಣ.- (1) □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ ಅಧ್ರೀನದ ಎಃ□□ಶಃ□ಶಿಗಳ ಪಟಣ್ಣಯಜಒಣಖ□ ಆ□ಕಶಿಋ, □ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ ಆ□ಶಿಗ್ಗ ಗದ ಣಒನ ಖವಠಿಹಯ್□ಡತಕಜೆಹೆಳ.

(2) ಆಗಿ ವಲಯ $□ಬಿಶಿಯಃ□ನ □ಶಃ□ಶಿಗಳ ಪಟಣ್ಣಯಜಒ□ಿ ಧಪಟ್ಟ ವಲಯ ಆ□ಕಶಿಋಖವಠಿ□ಸತಕಜೆಹೆಳ ಮಣ್ರಶಿ ಈ ಅಧ್ರಿಖಿಯಮದ ಉಪ ಧಗಳ ಪ□ಒರ ವಲಯ ಆ□ಕಶಿಋ ಅದಜಒ ಅಟಸಿಡ□ಲ ಅಜಠೇದಲಿಛಜಣಖ□ ಆ□ಕಶಿಗಡ ಕಂ□ಸತಕಜೆಹೆಳ.

(3) ಈ ಖಿಯಮಗಳಜಒ ಪ□ಕಟಿ□ದ ಡಗ□ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ □ಶಃ□ಶಿಗಳ ಪಟಣ್ಣಯಜಒ□ಹಣ್ರ□ಂಗ ಋ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ ಗ□□ಡ ನಃ□□ಟ□ವಠಿಜಖಿಕ$ಜಒಗ್ರಿ ನಃ□ ಪ□ಕಟಿಸತಕಜೆಹೆಳ ಮಣ್ರಶಿಒಲಒಲಃಜೆ ಅದಜಒ ಇಂಗೆೇಕಗಸತಕಜೆಹೆಳ.

5.□ತಿಳ□ಾಗಳ □ಳಟ.- (1) □ಹಣ್ಣ□ಂಗ

ಳ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ □ತಿಳ□ಾಗಳ

□ಳಟವಜ್ಞಿಳಜ□ ಅಥ$ಅಂದ□ ಸಒಠಿರದಇಮಒಗಡ ಅಥ$ಳಜ□ಅಥ$ಅಂದ□

ಸಒಠಿರದ ಒಷಿತನದಲ□ಳವ □ವಠಿಜಖಿಕ ವಲಯಉದ□ಮಗಂಾಅಥ$□□ತಿಗಂಾ ಅಥ$

ಖಒಯಗ ಡ□ತ□ ಸಒಠಿರದ ಠ$ಠಿಜಮಂಠಿಂ ಪಷಿಕ್ಕ□ಳಟ □ಡತಕಜೆಕ್ಕಿಳ, ಇಖಿಒತಇ

ಸ್ಸ್ಸಿಂಟ□ಳಟ□ಳಂ ಂಠಿಂಲ□.

(2)□ಳಟಿ ಕಹಾಠಿಟಕ ಊಠಿ□ಂಕ ಅಧಿಖಿಯಮ, 1957 (1957ರಕಹಾಠಿಟಕ

ಅಧಿಖಿಯಮ 34) ರಪ□ಕರಣ 45□ ಅಲಯಲ□, ಒಲಒಲಃಜೆ, ಉಠಿಯ ಇಮಒ□ಂದ

ಊರಲ□ದ ಅಧಿ□ಚಲಿಯ ಪ□ಒರ ಸಅಂಠಿಂಾನ □ಗಠಿ□□ ದರಃಜೆ ಅಜ್ಞ□ರ$ಜರತಕಜೆಕ್ಕಿಳ.

ಪಬ್ಬಣ್ಣ, ಳಜ□ ಸಒಠಿರಿ□ವಠಿಜಖಿಕ □ತ □ಾ□ಂದ ಗಂ$ಜಸ್ಸ್ಸಿಗಲ ಅಥ$

ಠಣಠಿ$ಜಸ್ಸ್ಸಿಗಲ ಅದರ ಊಗಸ್ಸ್ಸಿ□ಂಠಿಂಯಜ್ಞಿಒ ಖೀಳವ ಹಕಜೆಜ್ಞಿಒ

ಒ□ಳಗ□ಆಂಲಳತಾಂ.

6. □ತಿಳ□ಾಗಳ ಇಂಠಿಂಾಡ.- (1) ಊಖ□ ಆ□ಕಾಳ,□ಿ ಧಪಟ್ಟಾ□ತಿ□ ಸಿಂಠಿಂಯ

ಠವಠಿ□ಳಳಂಠಿಂ ಪಷಿಕ್ಕ 5 ವಷಠಿಗಡಿಂೀರದ ಅವಧಿಳಜ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಳ

ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ □ತಿಳ□ಾಗಳಜ್ಞಿಒಇಂಠಿಂಾಡಡಖಿಂೀಡಬ□ಕ್ಕಿ. □ತಿ□ ಸಿಂಠಿಂ□, ಅಕ್ಕಿ

□ಕಾಂಕ್ಕಿ ಸಬ□ಠಿಕ್ಕಿ□□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಳ ಮ□ನಗರಬಿಲಃಯ ಒಂಕ್ಕಿ ವಗಠಿ

ಅಥ$ಇಂಬಿ ಅಥ$ ಎಮ□ ಸಅಣ್ಣಾಗ ಡ□ಳಳಂಠಿಂಯಜ್ಞಿಒಖಿಂೀಡಬ□ಕ್ಕಿ.

(2) ಊಖ□ ಆ□ಕಾಳ, ಪಗಷಂಠಿಂಾನ ಠವಠಿ□ಳಳಂಠಿಂ ಪಷಿಕ್ಕಿ, ಐಕ್ಕಿ ವಷಠಿಗ ಜಂತ

ಗ□□ನ ಆದಇ, ಹಲಿಶಕ್ಕಿ ವಷಠಿಗಳಜ್ಞಿಒಿಂೀರದ ಅವಧಿಳಜ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಳ ಮ□ನಗರ

ಬಿಲಃಯ □ತಿಳ□ಾಗಳಜ್ಞಿಒ ಇಂಠಿಂಾಡಡಖಿಂೀಡಬ□ಕ್ಕಿ. ಪಗಷಣ್ಣಾ, ಅಕ್ಕಿ □ಕಾಂಕ್ಕಿ

ಸಬ□ಠಿಕ್ಕಿ□□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಳ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ ಒಂಕ್ಕಿವಗಠಿ ಅಥ$

ಇಂಬಿ ಅಥ$ ಎಮ□ ಆ□ಾಗ ಡ□ಿಧಿ□ಕ್ಕಿ□□ಳಳಂಠಿಂಯಜ್ಞಿಒಖಿಂೀಡಬ□ಕ್ಕಿ.

(3) ಊಖ□ ಆ□ಕಾಳ, ಸಒಠಿರದ ಠ$ಠಿಜಿರಂೀದಲಿ□ಂಲಿಡ□ತ□ ಹಲಿಶಕ್ಕಿ

ವಷಠಿಗ ಜಂತ ಗಂೊೀ□ ಆದಇಊವಣ್ಣಾ ವಷಠಿಗಳಜ್ಞಿಒಿಂೀರದ ಅವಧಿಳಜ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಳ

ಮ□ನಗರಬಿಲಃಯ □ತಿಳ□ಾಗಳಜ್ಞಿಒಇಂಠಿಂಾ ಖಿಂೀಡಬ□ಕ್ಕಿ.

(4) □ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಳ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ □ತಿಳ□ಾಗಳ ಇಂಠಿಂಾಡಯಜ್ಞಿಒಊವಣ್ಣಾ

ವಷಠಿಗ ಡಿಂೀಗದ ಅವಧಿಡಖಿಂೀಡತಕಜೆದಳಲ□.

(5) ಖ□ಠಿಣ, ನಟಿಂೀಕರಣ, ಖವಠಿಹಯ್, ಒಯಠಿಖವಠಿಹಯ್ ಮಣ್ಣಾ ವಛಠಿವಯ್ ಆಧಿರ

ಊಂಠಿದಿಗ ಡಖಿಂೀಡಮದ ಗಸ್ಸ್ಸಿ□ಂಠಿಂಯಜ್ಞಿಒ ಒಳತಂ∫□, ಈ □ಂಂಂಸ್ಸ್ಸಿಂಃ

ಟಿನದ ಅಲಯಲ□ ಇಂಠಿಂಾಡಡ ಒಂಕ್ಕಿ □ಗ

ಖಿಂೀಡಮಜದಳಇಂಠಿಂಾಡಸಾರಯ್ಯಜ್ಞಿಒ,

□ದ ಠಿಜ□ರ ಕ ದ ಇಂಠಿಂಾಡಯ ಅಥ$ ಕ ದ ಸಾರಣಇಂಠಿಂಾಡಯ ಖೆ ಧಲಿ ಮಣ್ಣಾ

ಅವಧಿಯಜ್ಞಿಒಿಂೀರಕ್ಕಿ□ ಆದಇ, ಈ ಬಡ□ಪ್ರಂಬಪ್ರಾಂಭಣ್ಣಾವಷಠಿಗಳ ಗಗಷ□ಿಂಠಿಂಡ

ಒಳಪಖ್ಯ, ಗಗಷ□ ಇಜ್ಜಿಒಂಕ್ಕಿ ಅವಧಿಳಜಸಾರಯ್ಯಜ್ಞಿಒಖಿಂೀಡಬ□ಕ್ಕಿ. ಸಾರಯ್ಯಜ್ಞಿಒ

ಅಜ್ಞಠೀಲಿ□ವ ಬಿ□ಧಿಒರಿ ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಲ□ನ ಅಃಖೆ ಧಲಿ ಅಥ$ ಅವಧಿಡ

□ಿ ಧಿ□ಕ್ಕಿ□ ಊಸ ಇಂಠಿಂಾಡಖೀಳಿದಒಜೆಜ ಖಲಿಠಿಷ್ಟಪಲ□ಕ್ಕಿಥ ಗೀಂಠಿಂಯಲ□□

ಸೆರೆಯಿಯಜ್ಞ ಖೀಡತಕಜೆಕ್ಕಳ.

ಪಣ್ಣಿ, ಈಭಗಳ ವ ಸಂಞ್ಞೆಗಳಇಂರೂಡ ಅವಧಿಣೆಯ$ಜಂ ಆ ಸಂಞ್ಞೆಗಳ ದಭಿದಲ ಆದಷ, ಇಂರೂಡರೆರಜ್ಞ ಸೆರೆಯಲಂ ಆ ಸಂರೂನ ಅಧಿನದಲ ಂಕ್ಕವಷಲ್ದಳಷ, ಆಗ ಕ ದ ಂಜಾ$ದ ಇಂರೂಡ ಅಥ$ ಕ ದ ಸೆರಣಇಂರೂಡಯ ವಿ ಧಿ ಅಥ$ ಅವಧಿಯಜ್ಞ ಂರಳ್ಳ ಅಂ ಅವಧಿಜ ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಧಿಚಿಯಜ್ಞ ಪಕಒಂದ ಲ್ಕಂಕಲ್ಂದ ಸೆರೆಯಿಯಜ್ಞ ಖೀಡಬಕ್ಕ. ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಧಿಚಿಯ ಲ್ಕಂಕದವಷಡ ಂಜೆಯ$ದ ಇಂರೂಡಡ ಂ ಅಧಿಳ್ಳ ಅಂ

ವಿ ಧಿಗಂ ಮಞ್ಞೆ ಷರಞ್ಞೆಗಳ ಂಅನಧಿಂತ ಅಧಿಂಗದ ಅವಧಿಯಜ್ಞ ಕಮಬದಸ್ತಂ ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

ಮಞ್ಞೆ ಪಣ್ಣಿ, ಹಣ್ಣಂಗ ಮನಗರ ಬಿಯ ತಣಿ ಮಞ್ಞೆ ಇಂಲ್ನವಷಜನ ಎಮ ಗಳಜ್ಞ ಇಂರೂಡರೆರಮರಿಯ ಲದ ಂರಞ್ಞ ಸೆರೆಯಿಯಜ್ಞ ಖೀಡತಕಜೆದಳಲ.

ಉರೆಹರಯಿಗಂ:

(i) 'ಎ' ಎಂ ವವಖಡ ಒಂಕ್ಕ 3ಮ ಯಜ್ಞ ಐಕ್ಕ ವಷಿಗಳ ಮಞ್ಞೆ ಅಕ್ಕಂಜೆಯತಂ ಂರೂಂ.ಆತರ, '**ಎ**' ಜಐಕ್ಕ ವಷಿಗಳ ಇಜ್ಞಿಂಕ್ಕ ಅವಧಿಡ ಸೆರೆಯಿಯಜ್ಞ ಪಷಿಯಬಕ್ಕ.

(ii) '' ಎಂವವಖಡ ಒಂಕ್ಕ 3ಮ ಯಜ್ಞ ಹಚಿಂರಳ ವಷಿಗಳ ಅವಧಿಡಇಂರೂಡಡ ಖೀಡಮಜಂ. ಆದಷ, ಇಂರೂಡ ಅವಧಿಂಜೆಯತಂಲಂ ಮಞ್ಞೆ 3ಅವಧಿಗ ಡ ಸೆರೆಯಿಯಜ್ಞ ಖೀಡಮಜಮತಂ. ಈಗ, '' ಎಂ ವವಮ ಮಥಿದಿ ಐಮ ವಷಿಗಳವಷಡಇಂರೂಡ ಅವಧಿಸೆರೆಯಿ ಪಷಿಯಣ ಅಹಿಂಮರ್ಂಷ.

(iii) '' ಎಂ ವವಖಡ ಒಂಕ್ಕ 3ಮ ಯಜ್ಞ ಏಂ ವಷಿಗಳ ಅದರ ಅವಧಿ ಜೆಯತಂಲಮತಂಮಞ್ಞೆ '' ಸೆರೆಯಿ ಪಷಿಯಂ ಅನಧಿಂತ$ಜ ಅಧಿಂಗವಜ್ಞ ಂಕ್ಕವಂ ಮರ್ಂಷ. ಆಗ, '' ಎಂ ವವಖಡ ಈ ಖಯಮಗಳಅಧಿಚಿಯ ಲ್ಕಂಕಲ್ಂದ ಂಲ್ನ ಏಂ ವಷಿಗಳವಷಡ ಇಜ್ಞಿಂದಿ ಸೆರೆಯಿ ಪಷಿಯಣ ಅಹಿಂಜಮರ್ಂಚಿ.

(6) ಪ ತ ೈಯಯ ಮವ ಇಂರೂಡ ಐವಞ್ಞೆ ವಷಿಗ ಜಂತ ನ

ಅವಧಿಯಜ್ಞ ಂಲ್ದಳಷ, ಸಒಿರದ ತ$ಿಜಮಂ ಪಷಿಕ್ಕ, ಹಣ್ಣಂಗ ಮನಗರ ಬಿಯ ಐವಞ್ಞೆ ವಷಿಗಳ ಅವಧಿಂರೂಡಯಜ್ಞ ಇಜ್ಞಿಂದಿ ನೀಕಸಬಕ್ಕ.

(7)ಇಂರೂಡ ಅವಧಿ ಅಥ$ಸೆರಂದ ಇಂರೂಡಅವಧಿ ಏಕದ ಇದಳಷ, ಅಗಳಜ್ಞ ಜೆಯ$ದ ಡಂ ಮ ಯ ರ ಂಕಂ$ಜ ತಖಂರ್ಂಚಿ ಹಣ್ಣಂಗ ಮ ನಗರ ಬಿಯಡಖತ$ಗತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(8) ಹಣ್ಣಂಗ ಮನಗರ ಬಿಯ ಮ ಗಳಇಂರೂಡಯಜ್ಞ ಕಖಷ ಒಳಂದ ಒಂಕ್ಕಂಣವ ಇಂದ,-

(i) ಜ ಸಒಿರಜೆ;

(ii) ಅಂದ□ ಸಲಹೆರಜೆ;

(iii) ವ□ಂ೧ದಸಿಷ ಅಥ$ಖಿಂ□ತಷ ಅಥ$ಚಷ□ತನ ವ□ಲಾಗ ಛಜ ಖಿಹಿಸಷದಷಭರ□ತ ರಹ/ ಆಶ□ಮಗ ಡ;

(iv) ಟಿಹಿಕ ಉಂಳಂಶಗ ಡ ಅಥ$ ಮರಗ ಡ ಮಞಾಂಚೆಣ ಮಞಾ ಆಖಂಗ□ ಉಂಳಂಶಗಛಜಷಭರ□ತ □□ಗ ಡ; ಮಞಾ

(v) □ಹಣ□ಂಗ ಷ ಮ□ನಗರಖಿಯಃ□ ಸಲಹೆರದ ತಾ$ಹಿಷರಂದಲಿ ಪಷಿಕ್ಕಂರಂ□ಹಿಖಿಸಬ□ಗಿಛಥ ಇತಷ ಪ□ವಗಹಿ ಅಥ$ವ□ಲಾಗಳ ವಗಹಿಜೆ □ತ□ಖಂದಬ□ಕ್ಕಿ.

ಪಛಞಾ, ಛಜ□ ಸಲಹೆರಿ□ವಹಿಜಖಕ □ತ □ಾ□ಂಂದ ಗಂ$ಜಷಗಳ, ತಣಹಿ$ಜಷಗಳ, ಅನಂಯ$ಗಬ□ಗಿದ ಒಂಕ್ಕಿ □ಕಣವ□ □ಟ ಅನಂಯ$ಗಬ□ಗಿದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ$ಇಂರಂಾಡರತಾದ ಂಾಕಷ□ಂರಂಯಷಲ ಖಿಳವ ಹಕಜೆಷಲಲ□ಳಕ□ಆಂಲಷತಾಂ.

(9)ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಲಯಳ□ಇಂರಂಾಡಲಸಾರಯಿಯ □ದಭಹಿದಳ□, ಇಂರಂಾಡಗಿರಷ ಲಸಾರಯಿಯಷಲ ಪಷಿಯಣ ಬಲ□ರ□ತ$ದ ಣವ□ಯ ಂಪದಳ□ ಕಖಿಷ□ಲ□ಳಕ□ದ ಒಂಕ್ಕಿ □ಕಣವ□ಯಷಲ□ಹಣ□ಂಗ ಷ ಮ□ನಗರ ಖಿಯಃಯಳ□ ಇಡತಕಜೆಕ್ಕಿಳ.

(10)ಪ□ಂರಂ□ಂಕ್ಕಿ ಇತಷ ಪ□ಕರಣದಳ□, □ಹಣ□ಂಗ ಷಮ□ನಗರ ಖಿಯಃ□ ಇ-□□ಂ □ಣದಿಂಡ□ಂಟಿಹಿಣಾಂತರ□ವಹಿಜಖಕಣಂಂಡಣಅಥ$ಹಳಜಷಲಆಟಕ□, ಯಶ□ಅ□ಳ□ಗಿರಷ ಬಲ□ರ□ತ ಣವ□ಯಷಲ□ಹಣ□ಂಗ ಷ ಮ□ನಗರ ಖಿಯಃಯಳ□ ಇಕ□ದ ಂಾತನಲ□ಾಳ□ಾಗಳ ಇಂರಂಾಡಯಷಲಖಂದತಕಜೆಕ್ಕಿಳ ಮಞಾಇಂರಂಾಡಗಿರಳಖಿವಂರಂಸ□ಲದ □□ಕ □ಲಡಯಷಲಇಂರಂಾಡ ಒಪಲಂಂದಃಜೆ ಸ□□ಲದ ಗಿಕಾಂಂಕಗಿಂಂದ ಅಥ$ ಈ ಖಿಯಮಗಳಅಟಕ□ಚಲಿಯ ಗಿಕಾಂಂಕಗಿಂಂದಷಗಿಕ್ಕಿಆತರೇ ಆ ಗಿಕಾಂಂಕಗಿಂಂದ ಪ□ಂರಂಣಳ ವಷಹಿಗಷರಂರಂಾಡ ಒಳಪಣಾಾಳತಾಂ.

ತದಿ□ಟಕಡಗಂರ□ಾ□□ಕ □ಲಡಣ□□□ವ

ಪಛಞಾ, ಷಗಿಃ ಅ□ಾತಅದಳ□ಳವ ಇಂರಂಾಡಗಂಂ ಾೈಳಾಯಳ□ಳವ ಒಪಲಂಂದಗಳ ಖಿ ಧಲಿ ಮಞಾ ಷರಞಾಗಳ ಪ□ಲರ ಲಷಹಿಚರಯಿಯಳ□ಳಿಕ್ಕಿ ಣಂಕ್ಕಿವಷಯತಕಜೆಕ್ಕಿಳ□ಟ ಅದಷಲ ಉ □ಆಳ□ಳಇತಾಂ.

(11) □ಹಣ□ಂಗ ಷ ಮ□ನಗರ ಖಿಯಃಯ □ಾಳ□ಾಯ ಷಗಿಃ ಅನಟಣಂಂತ ಅಷಣಂಗವಷಲ ಕಕಾಹಿಟಕ □ವಹಿಜಖಕ ಆವರಣಗಳ (ಅನಟಣಂಂತ ಅಷಣಂಗಗಿರರಷಲ ಣರ□ಂವ) ಅಟಣಖಿಯಮ, 1974 ರ ಉಪ ಧಗ ಗಷ□ರ$ಜ□ರಿತಂ ಸತಕಜೆಕ್ಕಿಳ.

**7. □ಾಳ□ಾಗಳ ಇಂರಂಾಡಯಷಲ ಇ-□□ಂ □ಣದಿಂಡ □ಂಟಿಹಿ ಣಾಲಕ □ವಹಿಜಖಕ ಹಳಖ ಅಥ$ಣಂಂಡಣ:-** (1) ಚಷ ಆ□ಕಾಳ □ಳಕಣಾ ಅಥ$ ಆ□ಾಗಳ ಪರ ಣಂಗಿಳವ ಚಷ ಆ□ಕಾಳ ಅಥ$ ವಲಯ ಆ□ಕಾಳಖಿಯಃಯ □ಾಳ□ಾಗಳಷಲ ಇ-□□ಂ □ಣದಿಂಡ□ಂಟಿಹಿ

ಅಂತರ □ವಸಿಜಖಕ ಹಳಇ ಅಥಃಅಂಡಳಅಲಕಳಇಂರಂಎಡಡ ಖೀಡತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(2) ಇ-□□ಂ □ಳದಿಂಡ□ೀಟಸಿಳಅಲಕ□ವಸಿಜಖಕ ಹಳಇ ಅಥಃಅಂಡಳಗಳಞಇ ಬಲ□ ರ□ತ ಒಂಕ್ಕ□ಕಅವ□ (OTD) ಅಾ ನಷಿಸತಕಜೆಕ್ಕಳ□ಟ ಹಳಇ ಅಥಃಅಂಡಳಟಇತಳ ಸದಕರತಎವಞಇ ಇಂರಂಎಡ ಅವಟಳಅಜ□ವವಷಡ ಬಲ□ ರ□ತ ಅವ□ ಸ್ಸಜ□ಹಣ್ಣ□ಂಗಳ ಮ□ನಗರ ಬಿಃಯಃ□ ಇಡತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(3) ಒಂಕ್ಕ□ಕಅವ□ (OTD) ರತಎವಞಇಇಂರಂಎಡರ್ರಕಡ ಸ್ಸಿಃ ಬಲ□ ಇಲ□ಃಇಂರಂಎಡ ಅವಟಳತಣಸಿತಂಳ ಮಅಎ ಸದಕ ಸಅತಎಞಇ□ರಿತಂ □ದ ಆತರ ಅಥಃ ಈ ಅಟಳಖಯಮದ ಖಯಮಗಂಾ ಮಅಎಇಂರಂಎಡ ಒಪಟಂದದಃ□ಳವ ಷರಂರಂಎ ಒಳಪಖ್ಯ ಇಂರಂ ಅವಟಳಯಞಇ ಅಟಎಯತಂ □ದ ತಳಃಯ ಮಳ□ರ್ಯ □ಡಳಇತಎಂ.

ಪಣಅ, ಇಂರಂಎಡ ಒಪಟಂದಃಜೆ ಸ□□ಲದ ಲ್ಕಂಂಕಲ್ಂದ ಒಂಕ್ಕ ವಷಸಿದ ಅವಟಳಯವಷಡ ಒಂಕ್ಕ□ಕಅವ□ (OTD) ಅಞಇ ಮಳಬಿವಂರಂಸತಕಜೆದಳಲ□.

(4) ಒರ್ಬಆ□ಳ□ರ್ರಞ ಅವಞ ಬಯ□ದ□ಳ□3ಳ□ಎಗಳ ಇಂರಂಎಡಡ□ಿ ಸಃ□ಸಬ□ಕ್ಕ.

(5) ಇಂರಂಎಡ ಪಷದ □ಳ□ರ್ರಳ ಸ್ಸಿಃಟರಣ ಜೆ□3ರ ಸಅತಎಞಇ ಉಪ-ಇಂರಂಎಡಡಖೀಳಂ ಂರಂಲ□.

(6) ಪ□ಂರಂ□ಂಕ್ಕ□3ರ ಸಂರಂಎಧಜ, ಅಂಂಡಳ ಅಥಃ ಹಳಗನ ಖಗಲ್ತ ಕಖಷ□□ಾ ಎಂಕ್ಕ ಕಷಯಳಇವ ಒಂಕ್ಕ□ಕಯ ಕಖಷ□ಅವ□ಯಞಇ ಕ್ಕೀಸಃಕಸತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಅದಟಜೆಂಂತ ಕಲದಿ ಇಳವ ಅಂಂಡಳ ಅಥಃ ಹಳಜಞಇಅಞರೀಲ್ಸತಕಜೆದಳಲ□.

(7) ಕಕಸಿಟಕ ಅರ್□ಂಂಕ ಅಟಳಖಯಮ, 1957 (1957ರ ಕಕಸಿಟಕ ಅಟಳಖಯಮ, 34 ರ 45 □ ಪ□ಕರಣಃಜೆ ಅಞ□ರಃಜ, □ಹಣ್ಣ□ಂಂಗ ಳಮ□ನಗರ ಬಿಃಯ ಪ□ಂರಂ□ಂಕ್ಕ ಆ□ಎ ಅಥಃ ಸಂರಂಎಧಜಅಂಂಡಳ ಅಥಃ ಹಳಗನ ಖಗಲ್ತ ಕಖಷ□□ಾ (Auction Upset Price) ಅಥಃ ಕಖಷ□ ಕ್ಕೀಸಃಡ□ಟದ ಒಂಕ್ಕ□ಕಯ ಅವ□ (OTD) ಯಞಇ ಈ ಃಳಉ∫□ಖಗಲ್ಪಲಸತಕಜೆಕ್ಕಳ,-

(ಎ) ಐಕ್ಕ ವಷಸಿಗ ಡಕ್ಕೀರದ ಅವಟಳಯ ಇಂರಂಎಡಡ: ಇಂರಂಎಡಖೀಡಳಇವ ಸಂರಂಎನ □ಗಸಿ□□ ದರಗಳ ಟಕಡ 5 (ಟಕಡ ಐಕ್ಕ) ರಷ್ಟುಟಜೆಂಂತ ಕಲದಿ ಇಲ□ಕ್ಕ□;

(□) ಐಕ್ಕ ವಷಸಿಗ ಂಂದ ಹಲ್ಲಆಕ್ಕ ವಷಸಿಗಳ ಅವಟಳಯ ಇಂರಂಎಡಡ: ಇಂರಂಎಡ ಖೀಡಳಇವ ಸಂರಂಎನ □ಗಸಿ□□ ದರಗಳ ಟಕಡ 7.5 (ಟಕಡ ಏ ವಷ) ರಷ್ಟುಟಜೆಂಂತ ಕಲದಿ ಇಲ□ಕ್ಕ□; ಮಅಎ

(□) ಹಲೆಶಕ್ಕೆ ವಷಠಿಗ ಂದ ಊವಞ್ರಾ ವಷಠಿಗಳ ಅವಧಿಯ ಇಂಗಿಂಡಡ:

ಇಂಗಿಂಡಖಂಡಿಸಇವ ಸಂಗಿಂನ □ಗಠಿ□□ ದರಗಳ ೬ಕಡ 10 (೬ಕಡ ಹಞ್ರಾ) ರಷ್ಟಾಜೆಂತ ಕಲಿಸಿ ಇಲ□ಕ್ಕ□.

(8) ಉಸನ ಕಖಷ□ಿಂಸಿಸಡ□ಒದ ಒಂಕ್ಕೆ□ಣವ□ (OTD) ರತ್ರಾವಜ್ಞಿಖಧಠಿಣ□ಕ್ಕಗ ಂಕ್ಕೆ ಮಞ್ರಾ ಕಟ್ಟಡ ಎರಡರ □ಗಠಿ□□ದರವಜ್ಞಿ ಪಣಗಣಲಿಡ□ಡಕ್ಕೆಆಳ□ತಕಜೆಕ್ಕೆಳ. ಕಖಷ□ಿಂಸಿಸಡ□ಒದ ಒಂಕ್ಕೆ□ಣವ□ (OTD) ಯ ಊಲ □ತ□ಿಇಂಗಿಂಡಖಂಡಿಸಇವ ಸಂಗಿಂನ □ಗಠಿ□□ ದರವಜ್ಞಿಇಂಗಿಂಡಖಂಡಿಸಇವ ಸಂಗಿಂನ ಬಿ□ಂಗ್ರ ಮಞ್ರಾ /ಅಥ$ಬಿ□ಡಿಟಿ□ಾಂಣಠಿಲೆಂದ ಇ□ಸತಕಜೆಕ್ಕೆಳ (Guidance value multiplied by Plint and /or plot area of the property being leased out).

(9) ಇಂಗಿಂಡಖಂಡಿಇ ಉಂಳಂಣಿಂ□ಷವ ಪ□ಂಗಿಂ ಸಂತ್ರಾಜ್ಞಿ ಪ□□□ಂಕ$ಜ ಹಳಿ□ಡಸಇಿಕ್ಕೆ ಮಞ್ರಾ ಈ ಹಳಿಗನಿ□ಗಿಂೋ□ ಒಂಕ್ಕೆ□ಣವ□ (OTD) ರತ್ರಾವಜ್ಞಿ ನಊಲೆ□ವ □ಳ□ಗೆರಷ ಹಳಿಗನ ಟಿತಳಜಷಗೆಾಂಷ.

(10) ಇಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಿಗನಿ□ಟಿತಳದವಷ ಕಹಾಠಿಟಕ □ವಠಿಜಖಕ □ಗ□ಹಯಗಳಿ□ ಬಿರದಶಠಿಕ□ ಅಧಿಖಿಯಮ 1999 (2000ದ ಕಹಾಠಿಟಕ ಅಧಿಖಿಯಮ, 19) ರ ಉಪ ಧಗಳ ಅಜ□ರ$ಜ ಇ-□□ಂ □ಳಿಂಡ □ಂಟಠಿಳ ನಿ□ ಅಗತ□ ಇ.ಎಂ.ಲ ಅಥ$□ಂ ಭದ□ಗೆರತ್ರಾವಜ್ಞಿಣವ□ಇಡತಕಜೆಕ್ಕೆಳ.

(11) ಇಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಿಗನಿ□ಟಿತಳದವಷ ಒಂಕ್ಕೆ□ಣವ□ (OTD) ರತ್ರಾವಜ್ಞಿ ಹಳಿಇ ಅಥ$ ಇಂಡಳ ಟಿತಳಜ ಳಂ□□ದ ಲೆಹಂಂಕಲೆಂದ □ಟ ಉಂಳಂಣಿಂತ ಪತ□ (ಾಟಳ ಆಗ ಇಂಇಂಡ) ಅಥ$ ಅಜಮಂಗಿಂಪತ□ (ಆಫಳಾಟಳ) ಖಂಲದ ಲೆಹಂಂಕಲೆಂದ ಹಲೆಶಕ್ಕೆಲೆನಗಳ ಒಳಛಜಣವ□ಇಡತಕಜೆಕ್ಕೆಳ. ಟಿಫಲ$ದಿ□, ಸದಣ□ಂ ಅಜ್ಞಿಂಗಿಂರಸಜೆಣ□, □ಳ□ಗೆರರಜ್ಞಿ□□ಾಗೆರರಹಾಜ ಪಣಗ□ಸಮಇಿಕ್ಕೆ□ಟಣವ□ ಇಡಮದ ಊಂಗಡ ಹಣ ಣವ□ (ಇಎಂಲ) ಅಥ$□ಂ ಭದ□ಗೆರತ್ರಾವಜ್ಞಿ ಸಂಗಿಂನ ಊಾ~~~ಂಃಮಣ ರಟಲ□ಂ ಸಂ□ೈಲತ$ಜಊಖ್ಯತಂಇ□ಜಆಳ□ಮಇಿಕ್ಕೆಮಞ್ರಾ ಅಂತಹ □□ಾಗೆರರಜ್ಞಿಊಂಗಡ ಹಣ ಣವ□ ಅಥ$□ಂ ಭದ□ಗೆರತ್ರಾವಜ್ಞಿಊಟ್ಟತಂಇ□ಜಆಳ□ಇ ಆಂಃಂ□ದ ಲೆಹಂಂಕಲೆಂದ ಒಂಕ್ಕೆವಷಠಿದವಷಡ~~~ಂಃ ಹಳಿಇ ಅಥ$ಇಂಡಳ ಪ□ಜ□□ಯಲ□ಬಿಸ□ಳ□ಕ್ಕ□ಖ□ಲೆಸಮಇಿಕ್ಕೆ.

(12) □ಾಳ□ಾಛಜ□ಗೆಯ □ಡ□ಒದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ$□□ಕ ಇಂಗಿಂಡ□ ಈ ಂಃಳಉ∫ಂಗಿಂಷತ್ರಾಂ –

(ಎ) ಂಂಲೆ□ಂಂತ ಹ$ಖ□ತ□ಣ ಣಂಲೆಲ□ದ ಕಟ್ಟಡಗಂಾ ಅಥ$□ಳಟ □ಜಂಣಠಿಗಂಾ-

(ಎ) ರ□ಾಡ ಅ□ಊಖ$ಜಷವ ಲಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಞ್ರಾಗ ಡ, ಕಹಾಠಿಟಕ ಊಗೆ□ಂಕ ಅಧಿಖಿಯಮ, 1957ರ (1957ರ ಕಹಾಠಿಟಕ ಅಧಿಖಿಯಮ 34) ರ ಖಿಯಮ 45ಶಪ□ಕರಣದ ಅಲಯಲ□ಉಗೆಯ ಇಮಒ□ ಇಂಗಿಂಾಂ□ಡಣರಲ□ಷವ

ಅಧಿ□ಚಲಿಯ ಪ□ಒರ ಇಂಗಿಂಾ ಖಿಳಂಗಿಂಾಷವ ಆ□ಾ ಅಥ$ ಸಂಗಿಂ □ಗಠಿ□□ ದರದ ೬ಕಡ 0.25 (೬ಕಡ ಹಲಜೆಶ ಒಂದರ□ಾ) ರ□ಾ.

(□) ರ□ಾಡ ಅ□ಊಖ$ಜಷವ ತಳ ಮಹಲಯಲ□ಷವ ಸಂಞ್ರಾ ಡ, ರ□ಾ ಅ□ಊಖ$ಜಷವ ಲಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಞ್ರಾಗರತ್ರಾದ ೬ಕಡ 90ರ□ಾ.

ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ

(□) ರ□ಾಡ ಅ□ಾಖ$ಜರದ ಆದಷಿಲ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ ರ□ಾಡ ಅ□ಾಖ$ಜಳವ ಚಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಖ್ಯಾಗರತಾದ ಕಡ 90ರ□ಾ.

ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ

(ಲ) ರದಲತ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ, ರ□ಾಡ ಅ□ಾಖ$ಜಳವ ಚಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ಕಡ 75ರ□ಾ.

(ಇ) ಎರಡತ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ, ರ□ಾಡ ಅ□ಾಖ$ಜಳವ ಚಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಖ್ಯಾಗಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ಕಡ 65ರ□ಾ.

(ಎಗ) ಾಳ ಮಖ್ಯಾ ಅದಒಜೆಂತ ಒಲನ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ, ರ□ಾಡ ಅ□ಾಖ$ಜಳವ ಚಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಖ್ಯಾಗರತಾದ ಕಡ 55ರ□ಾ.

ಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ

(□) ಅಂಂಲ□ಂ್ಯಂತ ಹ$ಖ□ತ□ಣ ಂಂಲಳವ ಕಟ್ಟಡಗಂಾ ಅಥ$□ಳಟ □ಒಂ್ಯಣಿಗಂಾ-

(ಎ) ಚಿಲ ಮಹಲಗಳ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ, ಕಕಾಟಕ ಾರ□ಂಂಕ ಅಧಿಖಯಮ, 1957ರ (1957ರ ಕಕಾಟಕ ಅಧಿಖಯಮ 34) ರ ಪ□ಕರಣ 45□ಒಷಡಲಾರೆಯ ಇಮಒ□ಒಲ-ಒಲಃಜೆಂರಲ□ಳವ ಅಧಿ□ಚಚಿಯ ಪ□ಒರ ಇಂರಾಾಡಖಂ್ಯಡಮಇಂರಾಾಳವ ಆ□ಾ ಅಥ$ ಸಂರಾಾನ □ಗಿ□□ ದರಗಳ ಕಡ 0.25 (ಕಡ ಕಾಲಜೆತ ಒಂದರ□ಾ)ರ□ಾ.

(□) ತಳ ಮಹಲಯಲ□ಳವ (Basement) ಸಂಖ್ಯಾಗ□ಡ□ಒದ ರತಾದ ಕಡ 90ರ□ಾ.

ಡ, ಚಿಲ ಮಹಲಡ□ರೆಯ

(□) ರದಲತ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾ ಡ, ಚಿಲ ಮಹಲಡ □ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ಕಡ 90 ರ□ಾ.

(ಲ) ಎರಡತ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾ ಡ, ಚಿಲ ಮಹಲಡ □ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ಕಡ 75 ರ□ಾ.

(ಇ) ಾರತ ಮಖ್ಯಾ ಅದಒಜೆಂತ ಒಲನ ಮಹಲಯಲ□ಳವ ಸಂಖ್ಯಾಗ ಡ, ಚಿಲ ಮಹಲಡ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ರತಾದ ಕಡ 65 ರ□ಾ.

(□) ಕಕಾಟಕ ಾರ□ಂಂಕ ಅಧಿಖಯಮ, 1957ರ (1957ರ ಕಕಾಟಕ ಅಧಿಖಯಮ, 34) ರ ಪ□ಕರಣ 45□ ಅಲಯಲ□ಾರೆಯ ಇಮಒ□ಂದ ಒಲಒಲಃಜೆಂರಲ□ದ ಅಧಿ□ಚಚಿಯ

ಪ□ಒರ, □ಷದ ಅಥ$ಾಳ ಇಳವ ಂ್ಯಗ ಡ□ಿ ಧಿ□ಳಿ□, ಅಥ$ ಸಂರಾಾನ □ಗಿ□□□ಲ□ದ ಕಡ 0.15 ಸ□ನ$ದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ$□□ಕ ಇಂರಾಾಡರತಾವಚಒ□ರೆಯ □ಡಣಿಣಯ್ಯಗತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(ಲ) ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಲ□ೈಲಾಯಲ□ಳವ ಇಂರಾಾಡಯ ಅಥ$ ಅವಧಿಂ್ಯಿದ ಇಂರಾಾಡಯ ಸಾರಯ್ಯ □ದಭಿದಲ□, ಇಂರಾಾಡರೆರಚ□ಂಲನ ಇಂರಾಾಡಯಲ□ ಅವಚ□ರೆಯ □ಡ□ಒದ ಆಚಿಯ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ$ ಅನಲಯ$ಗಬ□ರೆದ (ಎ), (□) ಅಥ$ (□) ಫಡಗಳ ಪ□ಒರ ಬಿವಂರಾಂಸ□ಒದ □□ಕ □ಲಡ, ಇದರಲ□ಳ್ಳಿಕ್ಕೆ ಕಲಧಿ□ಂ್ಯ ಅದಃಜೆಾ□□ನರೆಜಕಡ 15 (ಹಲೆತಕ್ಕೆ ಪ□ಂರಾಂಶತ)ರಷ್ಟಃಜೆ ಸಮಕದ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ$□□ಕ ಇಂರಾಾಡರತಾವಚಒ□ರೆಯ □ಡತಕಜೆಕ್ಕಳ.

ಪಣ್ಣಾ, ಅಂತಹ □□ಕ □ಲಡ ಅಥ$ಇಂರಾಾಡಯ ರತಾ, ಇಂರಾಾಡಯ ಸಾರಯ್ಯ

ಲ್ಕಂಕಲ್ಂದ ಪ□ಂರಂಬಾಖ ವಷರಿಗಳಯ್ಜರತಕಜೆಕ್ಕಳ.

ತದ್□ಕಗ 10ರ ದರದಲ□ (ಹಞ್ರ ಪ□ಂರಂಶತ) ಾಚ□ಳಃಜೆ

(13) ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಖ ಕಕಾಟಕ □ವರಿಜಖಕ □ಗ□ಹಯಗಳಲ□ಬಿರದಶರಿಕ□ಅಗಾಖಯಮ, 1999 (2000ರ ಕಕಾಟಕ ಅಗಾಖಯಮ 19) ಮಞ್ರ ಅದರ ಅಲಯಲ□ ರ□ಸಾದ ಖಯಮಗ ಡ ಅಜ□ರ$ಜರತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಖ ಸಲಿರದ ಇ-□□ಂ □ದಿಂಡ□ಂಟಿಗಳ ನಲ□ ಆದಿಳದಿಾಲಕಳ ನಷಯತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(14) ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಂ□ಂಳಂರಂನಲ□ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಾಧ,

ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಾವರಗಂಗ, □ಾಳ□ಾ ಮಞ್ರ ಕಖಷ□ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಕಖಷ□ಖಗಲ್ತ □ಗ, ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಜಜಲ ಆ□ಅಖ□ವ ಬ□ಗಾಲರದ □ಪಕರಿ ಾವರಗಳಜಲ ಒಳತಂಲರತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ್ರ □ಿಧಜ ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಉಮವಗಾ□ ಕಖಷ□ ಹಲ್ಲಕ್ಕ ಲ್ನಗಃಜರತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ್ರ □ಂಂಗ ಖ ಮಞ್ರ ಕಕಾಟಕದಲ□$□ಪಕ$ಜ ಪ□□ರ$ಇವ ಕಖಷ□ ಒಂಕ್ಕ ಇಂಜ□□ ಮಞ್ರ ಒಂಕ್ಕ ಕನಲಡ ಪಂರಂ□ಂಃಯಲ□ಂ□ಂಳತಜಲ ಪ□ಕಅಾಸತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಅಲ□ಂಃ, ಅದರ ಪ□ಂರಂಗಳಜಲ ವಲಯ ಕ□ಕಯ □ಚಕ ಫಲಕದಲ□□ಕತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ್ರ ಎಖ□ ಇತರ ವಲಯ ಕ□ಕಗ ಡ ಮಞ್ರ ಎಖ□ ಉರಿಯ ಅಗಾಲಕಗಳ ಮಞ್ರ ಸ□ಯಕ ಉರಿಯ ಅಗಾಲಕಗಳ ಕ□ಕಗಡ ತಮ□ ತಮ□ □ಚಕ ಫಲಕಗಳಲ□ ಪ□ದಂರಿ□ಿದಲಜೆಜ ಕಂಗ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಈ ಂ□ಂಳತಜಲ□ಹಗ್ರ □ಂಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಂಃಯ ಗ□□ಡ ನಲ□□ ಸಹ ಪ□ಕಅಾಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(15) ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನಲ□ ಗವ□ಸಗ ಅಹರಿಳದ ಳ ವ□ಲಾ□ ಇ-□□ಂ □ಳ ದಿಂಡ □ಂಟಿಗಳ ನಲ□ ಆದಿಳದಿಙಂಡಳಅಥ$ ಹಳಗನಲ□ ಗವ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(16) □ಹಗ್ರ□ಂಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಂಃ□ಂಲ್ಡ□ಲಆಂಡ ಒಪಲಂದದ ಗ$ಜ, ಖಲ್ಲರಿಷ್ಟ$ಜ ಅಜಮಂರಂ□ರಿಗ ಅಥ$□ಕ□ರಿಗ ಕರಞ್ರಳಇಂರಂ□ಡರಿರಜ ಇಂರಂ□ಡಡ ಅಥ$□ಲಡ ಪಷಯಮದ ಆ□ಾಗಳಜಲ ಒಳಇಂರಂ□ಡಡಖಂಡತಕಜೆದಳಲ□.

(17) □ಖಕಞ್ಜಗಳ ಅಥ$ ಆ□ಾಗಳ ಪ

ರ ಕಂಲ್ಲಖವ ಆಷ ಆ□ಕ□ಖ ಅಥ$

ವಲಯ ಆ□ಕ□ಖ, ಪ□ಂರಂ□ಂಕ್ಕ□ಾಳ□ಿ ಗಾ□ಕ್ಕ□ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಖಾತರ ಾಸಖ ಮಞ್ರ ಎಖ□□ಿ ಗಾತ ಾವರಗ ಂಲ್ಡಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಾವರ$ದ ನಡವ ಗಳಜಲ□ದಸಪಲಸತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ್ರ ಅಜರಂದಚಿಧಜಙಖ□ ಆ□ಕ□ಕಡಕಂಗ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ್ರ ಅದರ ಅಜರಂದಚಿಯ ತಖ$ಯ ಙಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಖಾತಖಂಲ್ಡ□ಾಳ□ಾಯ ಬಳಃ ಅಥ$ ಪ□ವಗರಿದ ಪ□ಾರ ಖಲ್ಲರಿಷ್ಟಪಲ□ದ ಒಪಲಂದವಜಲ□ಲಆಳ□ತಕಜೆಕ್ಕಳ.

8. ಅವಗಾಳಂಗದ ಇಂರಂ□ಡಯಜಲ ನಂಕಕ□ಿದಲಜೆಜನ ಲಯರಿಗನ.- (1) ಇಂರಂ□ಡರಿರಜೈಲ□ಾಯಲ□ಖವ ಇಂರಂ□ಡಯ ಅವಗಾಯಜಲಸ□ಾಕ□ಿದಃಜೆ ತನಲಇಂರಂ□ಡಯ ಅವಗಾಯಜಲ ಳಂಕ ಳಿಃ ಅಂತಗರಿತ ಹಕಜೆಜಲ ಮಞ್ರ ಲಯರಿಖಂರಂಯಜ ಂಲ್ಲಖಿಲ್ಲಲ□. □ಹಗ್ರ□ಂಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಂಃಯ □ಾಣರಿಳಚಿಡ ಒಳಪಅಾರತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ್ರ□ಹಗ್ರ□ಂಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಂಃಯ ಸಂಂತ ಬಳಃಧಜ

ಅಥ$ ಸ್ಥಿತಿ: ಇತರ □ವಶಿಜಖಕ ಉಂಂಳಂಶಜೆಜ ಆ□ಾ ಅಥ$ಂಗಳ ಅಗತ□ದಳಖ ಸಾರಯಿಯಜಿಖಂಡಂ ಇರಬ□ಕು.

(2) □ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಳಿ:□ರೈಲಾಯಿ□ಖ □ ಅಥ$ಬಿಲಸಮ □ಲದ ಆತರ (ಗಂ ಅಥ$ತಣಶಿ$ಜ) ಮಣ್ಣಾಬಿನಖ□ಶಿಣದ ಆತರ ಆ□ಾಯಿಜಿಂಗಾರಂಾಡಡಖಿಳವ ಬಡ□□ಂ□ಸಬ□ಕು. ರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಇಂಗಾರಂಾಡರಿರಜಿ ಸ್ಥಿತಿ: ಸಮಯದಲ□ಇಂಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಖ ಪ□ಟ□□ಯ ಉಲಕ ಇಂಗಂ, ತನಟರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಇಂಗಾರಂಾಡಯ ಅವಧಿಉಜ□ಿದಃಜೆ ಕಖಷ□ ಎರಳಂಗಂಂಗಳ ರದಣ ಅಥ$ಇಂಗಾರಂಾಡ ಅವಧಿಉಜದ □ದಭಶಿದಲ□, ಈ ಖಿಯಮಗಳ ಅಧಿ□ಚಲಿಯ ಲ್ಕಂಂಕಲ್ಂಂದ ಆಖಂಗಂಂಗ ಳಡ ಒಂಕಿ□ಇಸಾರಯಿಯಜಿಟಆಂಖವ ತನಟಆ□ಜೆಯಜಿಟಲ□ತ$ಜಖಂಡತಕಜೆಕಿಳ. ರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಇಂಗಾರಂಾಡರಿರಜಿ, ಖಲ್ಶಿಷ್ಟಉಲಿಂಗಂ□ಳಡಲ□ತ$ಜ ಆ□ಜೆಯಜಿಟಖಂಡಣಫಲ$ದಖಇಂಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಖ ಪ□ಟ□□□ಲ□ಂಂಇಂಗಾರಂಾಡಸಾರಯಿಯಜಿಟ ಆ□ಜೆ□ಡಣ ಬಯ□ಿಲ್ಲ□ ಮಣ್ಣಾ ಆ□ಾಯಿಜಿಟ ಎಖ□ ಖುಣ ರ ಇಕಾ$ಜಹಳಖ□ಕತಕಜೆಕಿಳ. ಒಂಕಿಣಿ ರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಇಂಗಾರಂಾಡಯ ಇಂಗಾರಂಾಡರಿರಜಿರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಇಂಗಾರಂಾಡಯ ಅವಧಿಉಡ ಸ□ನ$ದ ಅವಧಿಉಭಜ ಮಟಾಂಂಕಿಇಂಗಾರಂಾಡಡ ಅಂಂಶಿ ಸಲ□ಸಣ ಆ□ಜೆ□ಲದಖ, ಆಗ ರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಇಂಗಾರಂಾಡ□ಸಾರಂ□ದ ಇಂಗಾರಂಾಡಯ ಅವಧಿ□ಬಿ□ಖಭಶಿ$ದ ಲ್ಕಂಂಕಈಕಿಇಂಉಾಯಿ$ಗತಕಜೆಕಿಳ.

ಷರತ್ತು 1:

(ಎ) 'ಎ' ಜಿ 1.4.2020 ಇಂದ ಬಿ□ಖಭಶಿ$ಇಂ □ 5 ವಷಶಿಗಳ ಅವಧಿಉಡ ಒಂಕಿ ಮ ಡಯಜಿಟ ಇಂಗಾರಂಾಡಡ ಪಷಿಲ್ಲಖಸಾಾಚಿ ಮಣ್ಣಾ ಈಗ ಅಕಿ 2024 ರಲ□ 4 ಆ ವಷಶಿದಲ□ಂಂ.

(□) 'ಎ' ನ ಇಂಗಾರಂಾಡ□ 31.3.2025 ಖಿಕಿಆಚಿತಂಗ□ತಾಂಂ.

(□) ಪ□□ಾತ ಇಂಗಾರಂಾಡ□ಆಚಿತಂಗ□ವ ಲ್ಕಂಂಕಲ್ಂಂದ ಎರಳಂಗಂಂಗಂಗಇಂಂ□ತ$ಜ, ಎಂದಖ, 31.1.2025 ಖಿಕಿ ಅಥ$ ಅದಟಜೆಂಂತ ಇಂಂ□ಸ್ಥಿತಿ: ಸಮಯದಲ□, 'ಎ' ಜಿ ಪ□□ಾತ ರೈಲಾಯಿ□ಖವ ಮ ಡಯ ಇಂಗಾರಂಾಡಯ ಅವಧಿಯಜಿಟ ಮ□ಾ ಐಕಿ ವಷಶಿಗಳ ಅವಧಿಯವಖಡಸಾಾಂ□ಂ□□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಳಿಯಜಿಟ ಆಂರಬ□ಕು.

(ಬಿ) ಅವಜಿ 10.6.2024 ಖಿಕಿ ಮ□ಾ ಐಕಿ ವಷಶಿಗಳ ಅವಧಿಯ ಸಾರಯಿಯಜಿಟಆಂಾದಖ, ಮಣ್ಣಾ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಳಿ:□ 15.7.2024 ಐಕಿ ವಷಶಿಗಳ ಅವಧಿಯ ಸಾರಯಿಡ ಅಜಿಮಂಗಂ□ದಖ, ಪ□□ಾತ ಇಂಗಾರಂಾಡ□ 14.7.2024 ಖಿಕಿಂಗಿಸಾ ಅವಧಿತವಶಿಇಂಉಾಯಿತಂ□ತಾಂಂಂಕಿ ಸತಕಜೆಕಿಳ ಮಣ್ಣಾ ಐಕಿ ವಷಶಿಗಳ ಅವಧಿಉಡಸಾಾರಯಿತಂಡ ಇಂಗಾರಂಾಡ□ 15.7.2024 ಇಂದ ಬಿ□ಖಭಶಿ$ಜ 14.7.2029 ರವಖಡ ಂಂಇಯಲ□ರತಕಜೆಕಿಳ. 14.7.2029ರ ಆತರ ಸಾಾಂ□ದ ಇಂಗಾರಂಾಡಡ ಮ□ಾಸಾಾರಯಿಯಜಿಟ ಖಂಡತಕಜೆದಳಲ□. ಆದಖ, ಎ ಜಿ□ಹಣ್ಣ□ಂಗ ಖ ಮ□ನಗರ ಬಿಳಿಯ ಆ□ಾ ಅಥ$ ಮಡಯ ಬ□ಖಗ ಇಂಂಡಳಅಥ$ ಹಳಗನಲ□ ಗವ□□, ಇಜಿಟಂಕಿ ಇಂಗಾರಂಾಡಯಜಿಟ ಅಥ$□ಲಡಯಜಿಟ ಪಷಿಯಣ ಅಹಶಿಕಜರತಕಜೆಕಿಳ.

ಷರತ್ತು 2:

(ಎ) 'ಎ' ಜಿ 1.4.2018 ಇಂದ ಬಿ□ಖಭಶಿ$ಜಉಳಖ ವಷಶಿಗಳ ಅವಧಿಉಡ ಒಂಕಿ ಮಡಯಜಿಟ ಇಂಗಾರಂಾಡಡ ಪಷಿಲ್ಲಖಸಾಾಚಿ ಮಣ್ಣಾ ಅಕಿ 31.3.2021ಖಿಕಿಇಂಉಾಯಿತಂಲಖತಾಂಂ. ಆದಖ,

ಎ ಜಿ ಅವನ ಇಂಗಾರಂಾಡ ಅವಧಿ ಸಾರಯಿ ಪಷಿಯಂ: ಅಧಿಉಇಂಗದಲ□ ಇಂಂಕಿವಇ□ಂಗಾರಂಾಖಸಾಾಚಿ.

(□) 'ಎ' ಜ ಈಗಾ ಡ ಅಧಿಕಾರಿಗದಲ□ಣಂಕಿವಾ□ಂಗಾಂರಿಳಲಿ ಮಣ್ರಾಂ ವ ವ□ವ□ರಃಜೆಇಂಗಾಂರಿಡಖಂಡಮಜ ಧಾಂ ಅದಜಿಲಣಂಕಿವಾ□ಆಂಳಣಂಇಂಗಾಂರಿಳಲಿ.

(□) 'ಎ' ಜ ಆ ಮ ಡಯ ಅನಧಿಂಂತ ಅಧಿಕಾರಿಗದಲ□ಗಿಳಲಿ ಮಣ್ರಾ ಈ ವಷರಿಗಳಲ□ □ಲಡಯಜಿಲಬಿವಂಗಾ□ಜಿಗಿಲ□.

(ಲ) 'ಎ' ಜ ಈ ಖಯಮಗಂಗ ಅಧಿ□ಚಲಿಯ ಗಿಕಾಂಕಗಿಂದ ಣಾಜಂಗಾಂಗ ಳಡ ಣಿಲಾಯತಂಡ ಇಂಗಾಂರಿಡಯ ಒಂಕಿ □ಣಯ ಸಿರಾಯಿಛಜ ಅಗರಿ ಸಲ□ಸಣ ಅಹರಿಕಾಜಗಿಳಲಿ.

(ಇ) 'ಎ' ಜ ಇಂಗಿನವಾಜನ □ಲಡ, ಬಲ□ ಮಣ್ರಾಂಕಾಡಲಿಗ ಕಾದು ಇದಳಲ□ ಅಗಿಗಳಜಿಲ ಬಿವಂಗಾ□ಗಿಗ □ತ□ ಒಂಕಿ□ಣಯ ಸಿರಾಯಿಛಜ ಪಣಗ□ಸಣ ಅಹರಿಕಾಜರತಕಜೆಕಿಳ.

(ಎಗಿ) 'ಎ' ಜ□ಂಗಿನ ಎಮ□□ಜಿಗಂಗ, □ಲಡ, ಬಲ□□ಟ ಇಂಗಿನವಾಜನ ಇತಾ □ಜಿಗಳಜಿಲ□ಹಗ್ರ□ಂಗ ಜ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಡಬಿವಂಗಾ□ದಾ□ತ□ಣಾಜ ವಷರಿಗಳ ಅವಧಿಯ ಒಂಕಿ□ಣಯ ಸಿರಾಯಿಛಜ ಅಹರಿಕಾಗತಕಜೆಕಿಳ. ಅಕಿ□ಂಗಿನ □ಂಂಚಾಜಿದ ಇಂಗಾಂರಿಡಯ ಧಲಿಗ ಗಜ□ರಿಜ□ಹಗ್ರ□ಂಗ ಜ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃ□ಣರಲ□ದ ಸಿರಾಯಿ ಆಃಶದ ಗಿಕಾಂಕಗಿಂದ ಂಣಗತಕಜೆಕಿಳ.

(ಗ) ಇಂಗಿನವಾಡ ಎಮ□ ಮಣ್ರಾಂ□ಹಣರಿ□ಜಿಗಳಜಿಲಬಿವಂಗಾ□ದ ತಜಿಯ, ಣಾಜ ವಷರಿಗಳ ಅವಧಿಯವಾಡಇಂಗಾಂರಿಡ ಅವಧಿಯಜಿಲಸಿರಾ□ವ ಆಃಶವಜಿಲಣರಲ□ದ ಣಾ ಅನಧಿಂಂತ ಅಧಿಕಾರಿಗದ ಅವಧಿಯಜಿಲ ಸಕ□ಮತಂ ಸತಕಜೆಕಿಳ.

(ಎೃ) ಣಾಜ ವಷರಿಗಳ ಅವಧಿಡಸಿರಾಯಿ ಆಃಶವಜಿಲಗಿಕಾಂಕ: 19.7.2024 ಬಿಕಿ ಣರಲಸಮಜದಳ □ದಭರಿದಲ□, ಅಕಿ ಗಿಕಾಂಕ 18.7.2027 ರವಾಡ □ಂಂಚಾಜಿಜರತಕಜೆಕಿಳ. 18.7.2027ರ ತಜಿಯ ಸಿರಾ□ದ ಇಂಗಾಂರಿಡಡ ಮ□ಾ ಗಿಃ ಸಿರಾಯಿಖಂಡತಕಜೆದಳಲ□. ಆದಾ, ಎ ಜ□ಹಗ್ರ□ಂಗಜ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃಯ ಆ□ಾ ಅಥಿ ಮಡಯ ಬ□ಬಿಗ ಣಂಡಣ ಅಥಿ ಹಳಗಿನಲ□ ಗವ□□, ಇಕ್ಷಿಲಂಕಿ ಇಂಗಾಂರಿಡಯಜಿಲ ಅಥಿ□ಲಡಯಜಿಲ ಪಷಯಣ ಅಹರಿಕಾಜರತಕಜೆಕಿಳ.

(3) □ಹಗ್ರ□ಂಗಜ ಮ□ನಗರ ಬಿಲಃ□ ಆ□ಾಗಳಜಿಲ ಅಗಿಗಂಗ ಇದಳ □ಂಗಾಂಯಲ□□ಇಂಗಾಂರಿಡಖಂಡಣಂಗಾಂಂ□ರಿಖ□ದಾ, □ಜಕಣ್ಣ ಅಥಿ ಆ□ಾಗಳ ಪ ರ ಣಂಗಿಜವ ಟಿಷ ಆ□ಕಾಜ ಅಥಿ ವಲಯ ಆ□ಕಾಜಗಿವ ಮ ಡಗಡ□ಲ ಇಜವ ಇಂಗಾಂರಿಡಗಿರಜ ಇಂಗಾಂರಿಡಯ ಒಂಕಿ □ಣಯ ಸಿರಾಯಿಯಜಿಲ ಪಷಯಣ ಆ□ಜೆ □ಲಆಂಗ□ಗಿಗಿಲ ಂ ಅಂತಗಿಗ ಡೈಲಾಯಲ□ಜವ ಇಂಗಾಂರಿಡಯ ಅವಧಿ□ ಣಿಲಾಯತಂಗ□ಗಿದಜೆಂಂತ ಕಖಿಷ□ಪಚೆಣಾಜ ಂಗಾಂಂಗಳ ಣಂಂ□ತಿಜ□ ಣಸ ಇಂಗಾಂರಿಡಗಿರನಜಿಲ ಆ□ಜೆ□ಳವ ಪ□ಜ□□ಯಜಿಲಹಣರಿತಂ □ಗಿದಃಜೆ□ಿ ಧಿ□ಕಾ□ ಖಯಮ 7ರ ಅಲಯಲ□ನ ಲಯರಿಧನಗ ಡ ಅಜ□ರಿಜ ಮಜಣಂಡಣ ಅಥಿ ಹಳಖ ಪ□ಜ□□ಯಜಿಲ ಬಿ□ಬಿ□ಸತಕಜೆಕಿಳ. ಬಿನಖರಿ□ರಿಣ □ಂಜಲಿ ಣಂಗಿಗಿಳದಲ□, □ರಗಿತಂ □ಃ ಮಣ್ರಾಂಃಡ□ಃಯ ಆತರ ಗಿಃ□ಕಾ ಸಮಯದಲ□ಬಿತನ ಸಂಗಾಂರಿನ ಣಂಡಣ ಅಥಿ ಹಳಖ ನಷಸಬ□ಕಿ.

(4) □ಲ ಇಷವ ಇಂರಂ೨ಡರೆರಷ ಬ□ಬ್ಬಗ ಙಂಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನಲ□ ಗವ□ಸಗ ಇ□□□ದಷ, ಐಸ ಇಂರಂ೨ಡ ಮಞ೨ಙಂಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗಡ ಅನಲಯ$ಗಬ□ರೆಳಥ ಖಯತ ಒಯಠಿಟ್ಟನಿ ಅನಲಯ$ಗತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಆರೆಟ□, □ಲಇಂರಂ೨ಡರೆರಷ ಒಂಕ್ಕಿ□ಕಯ ಟಸ೨ರಯಯಷಟ ಆ□ಜೆ□ಲಆಂಡಷ, ಅಂತಹ ಆ□೨ಡಖಗಲ್ಪಲ□ಷವ ಒಂಕ್ಕಿ□ಕಯ ಕಖಷ□ಙವ□ಯ ಟಕಡ 100ರಷ್ಟಃಜೆ ಸಮಕಾಜಷವ ಒಂಕ್ಕಿ□ಕಯ ಙವ□ಯಷಟಙವ□ ಇಕಸತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಇಂರಂ೨ಡರೆರಷ ಕಖಷ□ ಒಂಕ್ಕಿ□ಕಯ ಕಖಷ□ಙವ□ಯ ಟಕಡ 100ರ□ಷ್ಟ ಹಣವಷಟ□ಹಗ್ರ□ಂಂಗ ಷ ಮ□ನಗರ ಖಲಃ□ಟಸ೨ರಯಡ ಅಷಮಂರಂ□ದ ಹಲ್ಲಿಕ್ಕಲ್ಲನಗ ಳಥಜಙವ□ ಇಕಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(5) ಙವ□ ಇಕಸಗಟಫಲ$ದಲ□, ಟಸ೨ರಗ್ರ ಅಷಮಂರಂ□ ಸಲ□ೈಲತ$ಜ ಡಕ ರರೆಳಗತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ೨ ಅಂಥ ಇಂರಂ೨ಡರೆರನಷಟ□□೨ರೆರಚಂಕ್ಕಿ ಪಕಗ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ□ಟ ಆ ಆ□೨ಯಷಟ ಬ□ಬ್ಬಗ ಙಂಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗಡ ಇಡತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ೨ಇಂರಂ೨ಡರೆರಷ ಟಸ೨ರಯ ಪಷ□ವ ಹಕಜೆಷಟ ಕ ಕ್ಕಿಆಳ□ತಕಜೆಕ್ಕಳ. ಆರೆಟ□, ಅಂಥ ಇಂರಂ೨ಡರೆರಷ□ಿಥಜ ಅಥ$ ಬ□ಬ್ಬಗ ಙಂಂಡಳ ಅಥ$ ಹಳಗನಲ□ ಗವ□ಸಗ ಅಹಠಿಕಾಜರತಕಜೆಕ್ಕಳ.

9. □□ನ□ ಉಪ ಧಗಂಗ.- (1) ಪ□ಂರಂ□ಂಕ್ಕಿಇಂರಂ೨ಡಯಷಟ ಮಞ೨ ಪ□ಂರಂ□ಬರ್ ಇಂರಂ೨ಡರೆರಷ ಈ ಃಳಉಡ ಅಂಶಗಳಷಟಖಲಸತಕಜೆಕ್ಕಳ, ಅಿಗ ಂಂದಷ:-

(i) ಇಂರಂ೨ಡಖೀಲದ ಆ□೨ಯಷಟ ಷ್ಟವ ಉಂಂಳಂೀಶಟಜೆಜಖಂೀಡಷಜಂಂ□ಂೀ ಅಂಃ ಉಂಂಳಂೀಶಟಜೆಜ ಬಳಸತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ೨ಖಗಲ್ಪಲ□ದ ಖ□3ಕಂೀಕಕಸತಕಜೆಕ್ಕಳ ಮಞ೨ಖಲಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

ಥಲಿಗಂಗ ಮಞ೨ ಷರಞ೨ಗಳಷಟ

(ii) □□ಕ ಇಂರಂ೨ಡರತ೨ ಅಥ$□ಲಡಯಷಟಖವಂರಂಸಲ್ಲದಳಲ□, ಅಕ್ಕಿಇಂರಂ೨ಡ ಕಳಕನ ಬ□ಅಡ□ ಉಲ□ಂಂಫಲಿಷ್ಟಜಕ್ಕಳ, ಇಂರಂ೨ಡಯಷಟ, □ಷಕಞ್ಚಗಂಗ ಮಞ೨ ಆ□೨ ಖವಠಿಹಯಯ ಪ ರದಲ□ಷವ ಟಕಷ ಆ□ಕ೨ಷ ಅಥ$ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಷ 7 ಲ್ಲನಗಳ ಕ್ಷೀಒಗಸಷಟಖೀಳವ ಙಲಕ ರಕ್ಕಿಳಪಲಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(iii) ಇಂರಂ೨ಡಡಖಂೀಡಷದ ಟಗ□ಅಟ□ ಅಥ$□ರೆಯ □ಡ□ಒದ □ಲಡ ಅಥ$ಇಂರಂ೨ಡರತ೨ಃಜೆ□ಿ ಟಗ□ಅಟ□, ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಷಖೀಲದ ಷ್ಟಿಃ ಕ್ಷೀಒಗಂೀ□ ಅಥ$ ಆಃಶದ ಂಕಞ□ಹಗ್ರ□ಂಂಗ ಷ ಮ□ನಗರ ಖಲಃ ಆ□೨ಯ ಖವಠಿಹಗ್ರಷ್ಟ ಗಿಷ್ಟರ ಅಲಯಲ□ ಬಷತ೨ಂ□ಂೀ ಆ □ಷಕಞ್ಚಗಳ ಅಥ$ ಆ□೨ಖವಠಿಹಯಯ ಪ ರ ಙಂಲ್ಲಷವ ಟಕಷ ಆ□ಕ೨ಕಡ ಅಚಿಂೀಲಷಟ ಸಲ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ. □ಷಕಞ್ಚಗಂಗ ಮಞ೨ ಆ□೨ಖವಠಿಹಯಯ ಪ ಕಟಕಷ ಆ□ಕ೨ಷಖೀಲದ ಕ್ಷೀಒಗಂೀ□ಅಥ$ ಆಃಶದ ಟಷದಸ ಎರಡತ ಅಚಿಂೀಲಷಟಙಖ□ ಆ□ಕ೨ಕಡ ಸಲ□ಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

ಪಗ್ಗಞ, ಙಖ□ ಆ□ಕ೨ಷ ಸಲ□ದ□ಂೀಕತ$ಜ ಅಥ$ಷ್ಟಿಃ ಅಗಠಿಯ ಂಕಞ□ಟಗತಷಇವ □ಭವಟಷವ ವ□ಒ೨ಗ ಡ ಅಹ$ಲಷಟಒ್ಆಳ□ಗ ಅವಒಶ ಖೀಲದ ತಷ$ಯ, □ಷಕಞ್ಚಗಂಗ ಮಞ೨ ಆ□೨ಖವಠಿಹಯಯ ಪ ರ ಙಂಲ್ಲಷವ ಟಕಷ ಆ□ಕ೨ರ ಅಥ$ ವಲಯ ಆ□ಕ೨ರ ಅಥ$ ಇತರರ ಷ್ಟಿಃಕ್ಷೀಒಗಂೀ□ ಅಥ$ ಆಃಶದ ಙ□ಕ೨ಖಿನಕೀಚೆಯ ಆಃಶಗಳಷಟಙರಲಸತಕಜೆಕ್ಕಳ.

(iv) ವಲಯ ಆ□ಕ೨ಷ ಅಥ$□ಷಕಞ್ಚಗಂಗ ಮಞ೨ ಆ□೨ಖವಠಿಹಯಯ ಪ ಕ

ಟಿಷ ಆ□ಕ೨ಂದ ಇಂಗಿಂ೨ಡ□ ರಗಿಳದ ೧೮೮೧ಂಃಯ ೧ರಗೌಜ, ೫೫ಂಃ ಸಂಗಿಂ೨ಡ□ಿ

೭೧□ಈ□□ಗಿಯ □ಡ□ಒಜಿಷವ ರತ೨ವಜಿಒ ಜಿಐ೨ ಅಥ$ಊಷ್ಟತೇಗಮಞ್ರ೨ ಚಿಳ□೨ಗಳ ಜಿಐ೨ ಅಥ$ ಅ□ಗ□ಹಣ □ಟ□ಳಟ, □೩ಳ□೨ಗಳ ಮಞ್ರ೨□□ಂಖುಇ□ಗಳ ಜಿಐ೨ ಮಞ್ರ೨ಇಂಗಿಂ೨ಡಗಿರನ ಚಿಳ□೨ಗಳ □ಳಟ □ಶಿ□□ಂಈ□ ಆ□೨□ಂಡ□ಒಗಳ ವ□ಖಂಗಿಂಡ ಅನಂಯ$ಗಬ□ಗಿಈಥ ಂೇಂಗಿಂಯಬ□□ಇಂಗಿಂ೨ಡಗಿರಂದ ವ□ಬ□ಡತಕಜೆಹಿಳ.

**10. ಬ□ಬ್ಬಗ ಊಂಡಂನ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಸಮಯದಬ□ ಆ□೨ಯಜಿಒಇಂಗಿಂ೨ಡಖಿೇಡಗಿಟಫಲ$ಇಂಹಿ.-** (1) ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಅವ೭೧ಯಬ□೫೫ಂಃ ಆ□೨ಗ ಡ□ಿ ೭೧□ಈ□ ಯಶ□ಂ□ಂಗಿ ಅಜಿಒಖಿೇಡಗಿಟಫಲ$ದ □ದಭಿರದಬ□, ಅಂತಹ ಆ□೨ಗಳ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಜಜಿಒ, ರದಲ ಬ□ಬ್ಬಗ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಸಮಯದಬ□ಖಗಿಂಶಿಷ್ಟಪಲ□ದ ಖಯಮಗಂಗಿ ಮಞ್ರ೨ ಷರಞ್ರ೨ಗ ಂಗಿಡ, □ಕ೨ಜ್ಞೀಊಂೇ□ಮಞ್ರ೨ ಪ□ೈರಅಂಗಿಡ ಎರಡಿಅ□ಂಡ ಹಳಿಖ ಪ□ಒ□□ಯಜಿಒ ನಷಿಸತಕಜೆಹಿಳ.

(2) ಎರಡಿಅ□ಂಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಸಮಯದಬ□೫೫ಂಃ ಆ□೨ಗಡ□ಿ ೭೧□ಈ□೫೫ಂಃ ಯಶ□ಂ□ಂಗಿ ಅಜಿಒ ಪಷಿಯಗಿಟಫಲ$ದ □ದಭಿರದಬ□, ಆ ಸಂಗಿಂ೨ನ ಕಖಿಷ□ ಮಿಷಬಿವಂಗಿಂಸಬ□ಗಿದ ಒಂಹಿ□ಂಊವ□ (ಓಊಲ) ರತ೨ಅಂಗಿಡ ಮಞ್ರ೨ಊಂಡಿಷ□ಟ ಹಳಂನಬ□ಖಗಿಗಿಪಲ□ದ ಕಖಿಷ□□ಾ□, ರದಲಿಅ□ಂಯ ಬ□ಬ್ಬಗ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಅವ೭೧ಯಬ□□ಿ ಧಪಟ್ಟ್ಯ ಆ□೨ಡ□ಿ ೭೧□ದ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಖಗಿಗಿತ ಕಖಿಷ□□ಾಯ ೫. 90ರಷ್ಟ್ಯಜಿಒಖಗಿಗಿಪಲ□, ಅಂತಹ ಆ□೨ಗಳ ಊಂಡಿಷಅಥ$ ಹಳಜಜಿಒ, □ಕ೨ಜ್ಞೀಊಂೇ□ಖೀಲ ಮಞ್ರ೨ ಪ□ೈರಅಂಗಿಡಊರಿಅ□ಂಡಹಳಿಖ ಪ□ಒ□□ಯಜಿಒ ನಷಿಸತಕಜೆಹಿಳ.

(3) ಊರಿಅ□ಂಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಸಮಯದಬ□೫೫ಂಃ ಆ□೨ಗಡ□ಿ ೭೧□ಈ□೫೫ಂಃ ಯಶ□ಂ□ಂಗಿ ಅಜಿಒ ಪಷಿಯಗಿಟಫಲ$ದ □ದಭಿರದಬ□, ಆ ಸಂಗಿಂ೨ನ ಕಖಿಷ□ ಮಿಷಬಿವಂಗಿಂಸಬ□ಗಿದ ಒಂಹಿ□ಂಊವ□ (ಓಊಲ) ರತ೨ಅಂಗಿಡ ಮಞ್ರ೨ಊಂಡಿಷ□ಟ ಹಳಂನಬ□ಖಗಿಗಿಪಲ□ದ ಕಖಿಷ□□ಾ□, ರದಲಿಅ□ಂಯ ಬ□ಬ್ಬಗ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಅವ೭೧ಯಬ□□ಿ ಧಪಟ್ಟ್ಯ ಆ□೨ಡ□ಿ ೭೧□ದ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನ ಖಗಿಗಿತ ಕಖಿಷ□□ಾಯ ೫. 80ರಷ್ಟ್ಯಜಿಒಖಗಿಗಿಪಲ□, ಅಂತಹ ಆ□೨ಗಳ ಊಂಡಿಷಅಥ$ ಹಳಜಜಿಒ, □ಕ೨ಜ್ಞೀಊಂೇ□ಖೀಲ ಮಞ್ರ೨ ಪ□ೈರಅಂಗಿಡಕಾಲಜೆಅ□ಂಡ ಹಳಿಖಪ□ಒ□□ಯಜಿಒ ನಷಿಸತಕಜೆಹಿಳ.

(4) ಆಗಿಟ□, ಕಾಲಜೆಅ□ಂಯ ಊಂಡಿಷ ಅಥ$ ಹಳಂನಬ□□ ಸಹ, ಊಂಡಿಳಅಥ$ ಹಳಿಖ ಟಫಲ$ದಬ□, ಸದಂ ಟಿಷಯವಜಿಒ, ಊಖ□ ಆ□ಕ೨ಂಡ □ಕ೨ಟವರಯಿಗ ಂಗಿಡ ವರಗಿ□ಡತಕಜೆಹಿಳ ಮಞ್ರ೨ಊಂಗಿನ ಖಿಟಿರವಜಿಒಊಖ□ ಆ□ಕ೨ಇ□ಡಹಿಆಳ□ತಕಜೆಹಿಳ.

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No. RNP/KA/BGS/2202/2017-19 Licensed to post without prepayment WPP No. 297

11. ೆೇಸಮಂಗಿಂ.- (1) ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಬ□, ಮ ಡಗಳಜಿಒಇಂಗಿಂ೨ಡಖೀಶವ □ದಭಿರದಬ□, ೫.17 ರ□ಟ್ಯೆೇಸಮಂಗಿಂಯಜಿಒ ಪಂಂಷ□ಂಗಿಂಡ□ಂಇವ ಸದಸ□ಂಟ□ಟ೫.7 ರ□ಟ್ಯೆೇಸಮಂಗಿಂಯಜಿಒ ಪಂಂಷ□ಬಿಗಡಃಜೆ□ಂದ ಸದಸ□ಂಟೆೇಸಬಡತಕಜೆಹಿಳ. ಈ ೨□ಃ□ ಅಹಿರ□೧ಂಗಿಷವ ಸದಂ ಪ□ವಗಿರದ ವ□ಒ೨ಗಳ ನಶಿ ಬ□ಬ್ಬಗ ಊಂಡಿಷಅಥ$ ಹಳಂನ ಊಲಕಿ ನಷಿಸತಕಜೆಹಿಳ.

(2) ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಃ□ಞಂಗಂ೨ಡಖೀಳಂಗಂ೨ಋವ ಮ ಡಗಳ ೫.2ರ□ ಮ ಡಗಳಱ೬೫. 40೩ಜೆಂತ ಕಲಕ್ಕ□ಲ□ದ ಅಂಗ ಕಲ□□ಯಱ೬೧ಂಗೆಋವ ವ□೩೨ಗ ಡೆಂಸಃಡತಕಜೆಹೆಳ. ಈ ಖಯಮಗಳ ಅಲಯಃ□ನ ಈ ೨□ಃ□, ಅಹಠ□೧ಂಗೆಋವ ಸದ೧ ಪ□ವಗಠದ ವ□೩೨ಗಳ ನಳ೧ ಬ□ಖಗ ಟಂಡಋ ಅಥ$ ಹಳಗನ ಊಲಕ೧ ನಷಸತಕಜೆಹೆಳ.

ಕಹಾಠಟಕ ಳಜ□ಬಿಲರ ಆಃ್ಱ□ರ
ಮಞ೨ ಅವರ ಗಸ೧ನಃ□
(ಆದ೮□ಳ□.)
ಸ೭ಠರದ ಅ೭೨ೀನ ೭ಯಠದಂಠ,
ನಗಳ□ಗೆಗೆಸ ಇಃಒ
(□□ಎಂಬಿ-2 ಮಞ೨ ಸಮನಅಯ).

ಮುದಿಕರು²ಾಗೂಪಿ□ಾಶಕರು:- ಸಂಕಲ£ಾಇ□ಾಕಗಳ, ಕ□ೆೀಂದಿಮುದಿ□ಾಲಯ, ¦ೆಂಗಳ□ರು ಕ£ಾ□