2007-ലലെ 14-ാ◌ാ◌ാ◌ം ആകകക

2007-ലലെ കകേരള ഒഴഴിപഴിക്കൽ നടപടഴികേൾ താൽക്കാലെഴികേ നഴിർതഴിവയ്ക്കൽ ആകകക *

1963-ലലെ കകേരള ഭൂപരഴിഷകക കേരണ നഴിയമ
(1964-ലലെ 1) പ്രകോരാം
മഴിച്ചഭൂമഴിയായഴിസർക്കാരഴിൽ നഴികഴിപകക
തമായതാം കകോഴഴികക്കാടകക ജഴില്ലയഴിൽ
കകോഴഴികക്കാടകതാലൂക്കഴിൽ രാകരാതകക
വഴികല്ലജഴിൽ സഴിതഴിലചെയ്യുന്നതാം
പടഴികേയഴിൽ
കൂടുതൽ വവ്യക്തമായഴി വഴിവരഴിച്ചഴിട്ടുള്ളതമായ
ഭൂമഴി കകേവശ
ക്കാരായഴിട്ടുള്ള ചെഴിലെയാളുകേലള
ഒഴഴിപഴിക്കുന്നതക, ഒര
താൽക്കാലെഴികേ കോലെഘടതഴികലെക്കക,
അതായതക 1963-ലലെ
ഭൂപരഴിഷകക കേരണനഴിയമതഴിലലെ 96-ാ◌ാ◌ാ◌ം
വകുപഴിൻകേകീഴഴിൽ
ഭൂമഴി പതഴിച്ചുലകോടുക്കുന്നതഴിനകക
നഴിലെവഴിലുള്ള
അകപകകേളഴിൽ അനഴിമ തകീരമാനലമടുക്കു
ന്നതവലര, നഴിർതഴിവയ്ക്കുന്നതഴിനകക
വവ്യവസ ലചെയ്യുന്നതഴിനുള്ള

ഒര

ആകകക

<u>പകീഠഴി</u>കേ.—1963-ലലെ കകേരള ഭൂപരഴിഷകക കേരണ നഴിയമ (1964-ലലെ 1) പ്രകോരാംമഴിച്ചഭൂമഴിയായഴി സർക്കാരഴിൽ നഴികേഴിപ്തമായതാം കകോഴഴികക്കാടകക ജഴില്ലയഴിലലെ കകോഴഴികക്കാടകതാലൂക്കഴിൽ രാകരാതകക വഴികല്ലജഴിൽ സഴിതഴിലചെയ്യുന്നതാം ഇതഴികനാലടാപാം

കചെർതഴിട്ടുള്ള* 2007 ജൂകലെ 27-ാ ാ ാം തകീയതഴി ഗവർണ്ണറുലട അനുമതഴി ലെഭഴിക്കുകേയാം 2007 ജൂകലെ 27-ാ ാ ാം തകീയതഴിയഴിലലെ 1385-ാ ാ ാം നമ്പർ കകേരള അസാധാരണ ഗസറായഴി പ്രസഴിദകീകേരഴിക്കുകേയാം ലചെയ.

പടഴികേയഴിൽ കൂടുതൽ വവ്യക്തമായഴി വഴിവരഴിച്ചഴിട്ടുള്ളതമായ (ഇതഴിനുകശഷാം പ്രസ്തുത ഭൂമഴിഎന്നാണക പരാമർശഴിക്കലപടുകേ) ഭൂമഴി കകേവശക്കാരായഴിട്ടുള്ള ചെഴിലെയാളുകേലളഒഴഴിപഴിക്കുന്നതക ഒര താൽക്കാലെഴികേ കോലെഘടതഴികലെക്കക, അതായതക 1963-ലലെ

ഭൂപരഴിഷക കേരണ നഴിയമതഴിലലെ (1964-ലലെ 1) 96-ാ ാ ാം വകുപഴിൻകേകീഴഴിൽ ഭൂമഴി പതഴിച്ചുനൽകുന്നതഴിനു നഴിലെവഴിലുള്ള അകപകകേളഴിൽ അനഴിമ തകീരമാനലമടുക്കുന്നതവലര,നഴിർതഴിവയ്ക്കുന്നതക യക്തമായഴിരഴിക്കുകേയാലും;

കമൽപറഞ്ഞ നഴിയമതഴിലലെ 96-ാ ാ ാം വകുപക (1 എ) ഉപവകുപഴിൻകേകീഴഴിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമഴിലപാത ആവശവ്യതഴിനായഴി മാറഴിവച്ചഴിട്ടുള്ളതഴിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമഴിയഴിൽ നഴിനാം 98.50 ഏക്കർ വഴിസകീർണ്ണാം 1995 ആഗസക 19-ാ ാ ാംതകീയതഴിയഴിലലെ സർക്കാർ ഉതരവക (എാം.എസക) 408/95/റവനന്യൂ വകുപക പ്രകോരാംസർക്കാരഴിനാൽ കകേന്ദ്ര റഴിസർവക കപാലെകീസക കസനയ്ക്കക ഒര പരഴിശകീലെന സമുച്ചയാംസാപഴിക്കുന്ന ആവശവ്യതഴികലെക്കായഴി കകേമാറാം ലചെയ്യുന്നതഴിനക നഴിർകദ്ദേശഴിച്ചഴിട്ടുള്ളതഴിനാലും;

1997 മാർച്ചക 31-ാ ാ ാം തകീയതഴിയഴിലലെ സർക്കാർ ഉതരവക (എാം.എസക.) 224/97/റവനന്യൂവകുപക പ്രകോരാം കമൽപറഞ്ഞ നഴിർകദ്ദേശാം പഴിന്നകീടക റദ്ദേക ലചെയ്യുകേയാലും, കൂടാലത പ്രസ്തുതഭൂമഴി കകേവശക്കാരായഴിട്ടുള്ളവരഴിൽ നലല്ലാര വഴിഭാഗാം ആളുകേളും ഭൂരഹഴിതരായ

പാവലപട ലതാഴഴിലൊളഴികേളും, 1963-ലലെ കകേരള ഭൂപരഴിഷക കേരണ നഴിയമതഴിലലെ 96-

ാ ാ ാ ംവകുപഴിൻകേകീഴഴിൽ മഴിച്ചഭൂമഴി പതഴിച്ചുകേഴിട്ടുന്നതഴിനക അർഹരായവരാം ആലണനള്ള വസ്തുതപരഴിഗണഴിക്കുകേയാലുാം, കൂടാലത കൂടകതാലടയള്ള ഒഴഴിപഴിക്കൽ നടത്തുകേയാലണങ്ങഴിൽഗുരുതരമായ ക്രമസമാധാനപ്രശ്നാം ഉണാകുലമന്നതക പരഴിഗണഴിക്കുകേയാലുാം;

കകേരള കഹകക്കാടതഴി ഒ.പഴി. നമ്പർ 1703/96 എന്ന കകേസഴിലലെ വഴിധഴിനവ്യായതഴിൽ,സർക്കാരഴിനക പ്രസ്തുത ഭൂമഴി ലപാത ആവശവ്യതഴിനക ആവശവ്യമഴില്ലലയങ്ങഴിൽ 1963-ലലെ കകേരള ഭൂപരഴിഷക കേരണ നഴിയമമനുസരഴിച്ചുാം അലല്ലങ്ങഴിൽ 1960-ലലെ കകേരള ഭൂമഴി പതഴിച്ചു നൽകേൽനഴിയമാം അനുസരഴിച്ചുാം കകേകയറക്കാർക്കക കകേകയറഴിയ കോലെത്തുള്ള കകേവശതഴിനകയാലതാരമുൻഗണനയാം നൽകോലത പതഴിച്ചു നൽകകേണതാലണന്നകനഴിർകദ്ദേശഴിച്ചഴിട്ടുള്ള തഴിനാലുാം;

പ്രസ്തുത ഭൂമഴി ഇകപാൾ കകേവശക്കാരായ ആളുകേൾ, കകോഴഴികക്കാടക ജഴില്ലാ കേളക്കൂർപുറലപടുവഴിച്ച വഴിജ്ഞാപനലത തടർന്നക, പ്രസ്തുത സലൊം പതഴിച്ചക കേഴിട്ടുന്നതഴിനായഴിനൽകേഴിയഴിട്ടുള്ള അകപകകേൾ സർക്കാരഴിലന്റെ സജകീവ പരഴിഗണനയഴിലെഴിരഴിക്കുന്നതഴിനാലുാം;

കകേരള കഹകക്കാടതഴി 1996-ലലെ 13326- ാ ാ ാ ം നമ്പർ ഒ.പഴി. യഴിലലെ വഴിധഴിനവ്യായതഴിൽപ്രസ്തുത ഭൂമഴി കകേവശക്കാരായള്ള ആളുകേലള ഒഴഴിപഴിക്കണലമനാം ആ സലൊംഉകദ്ദേശഴിക്കലപട ലപാത ആവശവ്യതഴിനക നകീക്കഴിവയ്ക്കണലമന്നക നഴിർകദ്ദേശഴിച്ചഴിട്ടുള്ളതഴിനാലുാം;

കകേരള കഹകക്കാടതഴി 1996-ലലെ ഒ. പഴി. നമ്പർ 13326-ലുള്ള സഴി.സഴി.സഴി. 1189/2000-ൽ കഹകക്കാടതഴി നൽകേഴിയ നഴിർകദ്ദേശാം പാലെഴിക്കുന്നതഴിനക 2006 ജൂകലെ 31- ാ ാ ാ ം തകീയതഴിവലര സമയാം അനുവദഴിച്ചഴിട്ടുള്ളതഴിനാലുാം;

ഇകപാഴലത കകേവശക്കാർ ഉൾലപലടയള്ള ആളുകേൾ സമർപഴിച്ച അകപകകപരഴികശാധഴിക്കുന്നതഴിനും പരഴിഗണഴിക്കുന്നതഴിനും അവയ്ക്കുകമൽ തകീരമാനലമടുക്കുന്നതഴിനുമായഴിസർക്കാരഴിനക കുറച്ചുസമയാംകൂടഴി ആവശവ്യമുള്ളതഴിനാലും;

അകപകകേൾ പരഴികശാധഴിക്കാലത കകേവശക്കാലര ഒഴഴിപഴിക്കുന്നതഴിനുള്ളനടപടഴികേൾ എടുക്കുന്നപകാം പ്രയാസങ്ങൾ ഉണാകുലമന്നതഴിനാലും;

ഇകപാൾകകേവശക്കാരായള്ളവരലട ഒഴഴിപഴിക്കൽ നടപടഴികേൾതാൽക്കാലെഴികേമായഴി നഴിർതഴിവകയ്ക്കണതക ലപാത താൽപരവ്യതഴിനക അതവ്യാവശവ്യമാലണന്നകസർക്കാർ കരുതരുന്നതതിനനാലരുല;

ഭാരത റഴിപബഴിക്കഴിലന്റെ അൻപതഴിലയടാം സാംവൽസരതഴിൽ താലഴ പറയാം പ്രകോരാം നഴിയമമുണാക്കുന:—

1. ചുരക്കകപരാം പ്രാരാംഭവാം.—(1) ഈ ആക്ടഴിനക 2007-ലലെ കകേരള ഒഴഴിപഴിക്കൽനടപടഴികേൾ താൽക്കാലെഴികേ നഴിർതഴിവയ്ക്കൽ ആക്ടക എന്ന കപരക പറയാാം.

(2) ഇതക 2006 ജൂകലെ 26-ാാാം തകീയതഴി പ്രാബലെവ്യതഴിൽ വന്നതായഴികേരതലപകടണതാണക.

2. ഒഴഴിപഴിക്കൽ നടപടഴികേൾ നഴിർതഴിവയ്ക്കൽ.—(1) തൽസമയാം പ്രാബലെവ്യതഴിലുള്ളമകറലതങ്ങഴിലും നഴിയമതഴികലൊ ഏലതങ്ങഴിലും കകോടതഴിയകടകയാ അലല്ലങ്ങഴിൽ മകറലതങ്ങഴിലുംഅധഴികോരസ്ഥാനതഴികന്റെകയാ വഴിധഴിനവ്യായതഴികലൊ, ഡഴിക്രഴിയഴികലൊ, ഉതരവഴികലൊഎന്തുതലന്ന അടങ്ങഴിയഴിരന്നാലും പടഴികേയഴിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാനവ്യകതാലട വഴിവരഴിച്ചഴിട്ടുള്ളപ്രസ്തുത ഭൂമഴി കകേവശക്കാരായ ആളുകേലള ഒഴഴിപഴിക്കുന്നതഴിനക, ഏലതങ്ങഴിലുംകകോടതഴിയഴികലൊ അലല്ലങ്ങഴിൽ മറക അധഴികോരസ്ഥാനതഴികലൊ നഴിലെവഴിലുള്ള എല്ലാനടപടഴികേളും, [1][നാലെക വർഷക്കാലെകതക്കക നഴിർതഴിവയ്ക്കലപടഴിരഴിക്കുന].

(2) സർക്കാർ സാംഗതഴി പരഴികശാധഴിച്ചകശഷാം കകോഴഴികക്കാടക ജഴില്ലാ കേളകൂലറ(1)-ാാാം ഉപവകുപഴിൽ പ്രസാവഴിച്ചഴിട്ടുള്ള കോലെയളവഴിലന്റെ അവസാനതഴിനുമുൻപായഴിഅപ്രകോരമുള്ള ഭൂമഴിയലട കകേവശക്കാർ ഉൾലപലട പതഴിച്ചുകേഴിട്ടുന്നതഴിനായഴി അകപകസമർപഴിച്ചഴിട്ടുള്ള ആളുകേളുലട അകപക പരഴിഗണഴിക്കുന്നതഴിനും അർഹതയഴിൻകമൽനഴിയമാനുസൃതമായഴി അനഴിമ തകീരമാനാം എടുക്കുന്നതഴിനും നഴിർകദ്ദേശഴികക്കണതാകുന.

(3) (1)-ാാാം ഉപവകുപഴിൽ അടങ്ങഴിയഴിട്ടുള്ള യാലതാനാം കകോഴഴികക്കാടക ജഴില്ലാകേളകൂലറ 1963-ലലെ കകേരളാ ഭൂപരഴിഷക കേരണ നഴിയമപ്രകോരാം ഭൂമഴി പതഴിച്ചക കേഴിട്ടുന്നതഴിനകഅർഹരലല്ലന്നക കോണുന്ന ഏലതങ്ങഴിലും ആലള (1)-ാാാം ഉപവകുപഴിൽ പ്രസാവഴിച്ചഴിട്ടുള്ളകോലെയളവഴിൽ ഒഴഴിപഴിക്കുന്നതഴിനക തടസ്സലപടുത്തുന്നതലല്ലന്നക കേരതലപകടണതാണക.

2[പ്രകതവ്യകേ വവ്യവസ.—പ്രധാന ആകഴിലലെ 2-ാാാം വകുപ്പുപ്രകോരാം ഒഴഴിപഴിക്കൽനടപടഴികേൾ നഴിർതഴിവയ്ക്കലപടഴിരന്ന കോലൊവധഴി അവസാനഴിച്ചഴിരന്നാൽതലന്നയാം,അങ്ങലനയള്ള കോലൊവധഴി അവസാനഴിച്ചകശഷവാം 2009-ലലെ കകേരള ഒഴഴിപഴിക്കൽനടപടഴികേൾ താൽക്കാലെഴികേ നഴിർതഴിവയ്ക്കൽ (കഭദഗതഴി) ഓർഡഴിനൻസക (2009-ലലെ 11)പ്രസഴിദകീകേരഴിച്ച 2009 ഏപ്രഴിൽ 8-ാാാം തകീയതഴിക്കുമുൻപും, ഏലതങ്ങഴിലും കകോടതഴികയാ ലൊന്റെകകട്രൈബന്യൂണകലൊ താലൂക്കക ലൊന്റെക കബാർകഡാ സാംസാന ലൊന്റെക കബാർകഡാ അഥവാമകറലതങ്ങഴിലും അധഴികോരസാനകമാ പ്രസ്തുത ഭൂമഴി കകേവശക്കാരായ ആളുകേലള

1.2009-ലലെ 27-ാാാം ആകക്റക് പ്രകാരാം പകരാം ചചേർത്തതക് [26.07.2008 തതീയതതിയതിൽ പ്രബലെല്യത്തതിൽ വന]. 2.2009-ലലെ 27-ാാാം ആകക്റക് പ്രകാരാം ചചേർത്തതക് [26.07.2008 തതീയതതിയതിൽ പ്രബലെല്യത്തതിൽ വന].

ഒഴഴിപഴിക്കുന്നതഴിനായഴി ലചെയ്ത ഏലതങ്ങഴിലും സാംഗതഴികയാ എടുത ഏലതങ്ങഴിലും നടപടഴികയാ,

അസാധുവായഴിരഴിക്കുന്നതാണക.]

3. <u>റദ്ദോക്കലും ഒഴ</u>ഴിവാക്കലും.—(1) കകേരള ഒഴഴിപഴിക്കൽ നടപടഴികേൾ താൽക്കാലെഴികേ നഴിർത്തഴിവയ്ക്കൽ ഓർഡഴിനൻസക , 2007 (2007-ലലെ 40) ഇതഴിനാൽ റദ്ദോക്കഴിയഴിരഴിക്കുന.

(2) അപ്രകോരാം റദ്ദോക്കഴിയഴിരന്നാൽ തലന്നയാം പ്രസ്തുത ഓർഡഴിനൻസക പ്രകോരാം ലചെയ്തകതാ അലല്ലങ്കഴിൽ എടുതകതാ ആയ ഏലതങ്കഴിലും നടപടഴി ഈ ആകേ കടക പ്രകോരാം ലചെയ്തതാകയാ എടുതതാകയാ കേരതലപകടണതാണക.

പടഴികേ

വവ്യാപ്തഴി

ജഴില്ല താലൂക്കക വഴികല്ലജക സർകവ നമ്പർ

ഏക്കർ

ലസന്റെക

കകോഴഴികക്കാടകകകോഴഴികക്കാടക രാകരാതക

ആർ. എസക. നാം.2 94 48.5

6 50

2 00

ആർ. എസക. നാം. 86/2 4 25

ആർ. എസക. നാം. 86/1 13 78

5 00